



ACTA DA SESIÓN CELEBRADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA QUINCE DE ABRIL DE 2008, CON CARÁCTER ORDINARIO.

SRES. ASISTENTES:

Alcalde-Presidente D. ODÓN C. COBAS GARCÍA

Tenentes de Alcalde: D. ELOY J. IGLESIAS LÓPEZ

D. JOSÉ ANTONIO SÁNCHEZ DE LA FUENTE

Dª. LUCÍA GONZÁLEZ LOURO

Dª. ANA BELEN PICÓN COTOS

Secretario

D. CARLOS J. MÉNDEZ -LOSADA ABALO

Na Casa do Concello de Vedra, sendo as vinte e unha horas e trinta minutos do día quince de abril de dous mil oito, baixo a Presidencia do Sr. Alcalde-Presidente don Odón C. Cobas García, reúñese en sesión ORDINARIA a XUNTA DE GOBERNO LOCAL, figurando os membros da mesma ó inicio desta acta.

Declarado aberto o acto pola Presidencia seguidamente pásanse a trata-los asuntos incluídos na seguinte

ORDE DO DÍA

1º.- Aprobación, se procede, da acta da sesión anterior

Dáse conta da acta da sesión celebrada o día vinte e cinco de marzo do ano que andamos, que é aprobada por unanimidade dos asistentes

2º.- Instancias de obras de particulares

2.1.- Instancia num. 183/08 de don Primitivo Agrelo Segade e dona Mª. Luisa Lareo Mazas

Dáse conta da citada instancia na que os interesados, con domicilio en Vila de Cruces (Pontevedra), solicitan licenza para a rehabilitación de vivenda unifamiliar , sita en Castro -Ponte Ulla, en solo urbano, ordenanza U-1, residencial de baixa densidade en tipoloxía mixta, segundo o PXOM, cunha ocupación máxima inferior ó 30% da parcela neta; num. Plantas B+1. Altura máxima da cornixa menor a 7,00 mts e un coeficiente máximo de 0,30 m² de superficie edificable baixo teito por cada m² de parcela neta , segundo o proxecto presentado redactado polo arquitecto don Carlos Guillermo Fajardo Heredia cun orzamento de 79.808,53 euros.

O prazo para inicio das obras será de seis meses e de tres anos para o seu remate dende a data da concesión da licenza.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: construirase de acordo co proxecto presentado; procederase á conexión da vivenda ós servizos municipais existentes e á urbanización da fronte da parcela, que deberá ser realizada de forma simultánea coa edificación, non permitindo a construcción da fosa séptica e deberase colocar un cartel indicador no que se fagan constar os datos do técnicos directores e contratista; ordenanza que se aplica; destino da construcción; data da licenza; prazo de execución das obras; número de plantas autorizadas e número de expediente.

Ademais deberá presentar aval para responder das obras de urbanización por importe de mil cincocentos un euros con trinta e tres céntimos (#1.501,33#)

Esta licenza non surtirá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidad de mil cincocentos noventa e seis euros con dezasete céntimos (#1.596,17#)

2.2.- Instancia num. 51/08 de don José María Castro Ares

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en Matelo (San Xián de Sales) solicita licenza para parcelación da finca num. 188 de concentración parcelaria de San Xián, situada no mencionado lugar de Matelo, en solo cualificado polo Plan Xeral de Ordenación Municipal como Solo de Núcleo Rural (ordenanza N1) e Solo de Expansión de Núcleo Rural (ordenanza N2), de acordo co proxecto técnico presentado asinado por don Paio Piñeiro Aguín en calidade de Arquitecto e con data de visado 14/03/2008.

A Xunta de Goberno Local, á vista do informe favorable dos servizos técnicos municipais, acorda conceder a licenza para parcelación da finca descrita no proxecto mencionado, sita no lugar de Matelo da parroquia de San Xián de Sales, nos termos do proxecto presentado en tres parcelas, non surtindo consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento das taxas correspondentes que ascendan á cantidad de 180,00 euros.

2.3.- Instancia num. 688/08 de don José V. Mareque Rey

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en San Fins de Sales, solicita licenza para a rehabilitación dun alboio de 45 m² de superficie, consistente no cambio de tella e uralita, situado en Texo en solo de núcleo rural (N1).

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: non se modificará o volume actual da edificación; non afectarán á estructura da mesma e non se alterará a tipoloxía da cuberta existente, debendo manter tanto a altura da cornixa coma a do umio, así como as pendentes dos

faldróns. Ademais en cumprimento da lei 9/2002, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, a tella será cerámica.

Esta licenza non surtirá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de corenta (#40,00#) euros

2.4.- Instancia num. 662/08 de don Manuel E. Bascoy Cebeiro

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en San Miguel de Sarandon, solicita licenza para a instalación de calefacción de biomasa en vivenda, situada en Casanova -San Miguel de Sarandón, en solo de núcleo rural (N1).

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, non surtindo consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de trescentos dezaoito euros con oitenta e un euros (#318,81#).

2.5.- Instancia num. 667/08 de don José Enrique Quián Gómez

Dáse conta da citada instancia na que a o interesado, con domicilio en San Xián de Sales, expón que a Xunta de Goberno en sesión celebrada o día vinte e cinco de marzo do ano que andamos, concedeulle licenza para a instalación de fosa séptica no lugar de Romarís (nº 31/08), e dado que por diversas circunstancias non vai executar as obras, solicita a anulación da citada licenza.

A Xunta de Goberno acorda acceder ó solicitado.

3º.- Acordo, se procede, sobre expediente para a concesión de licenza para a instalación de depósito de gas propano en Laraño -San Xián de Sales

Examinado o expediente promovido por don José Manuel Guardiola Paredes en representación de Repsol Butano, S.A., en virtude de instancia núm. 1818 de data 9 de outubro de 2007, solicitando licenza municipal para a instalación de *depósito de gas propano de 2.450 l. aéreo* no lugar de Laraño da parroquia de San Xián de Sales, deste termo, actividade comprendida no Regulamento de Actividades Molestas, Insalubres, Nocivas e Perigosas, aprobado polo Real Decreto 2414/1961 de 30 de novembro.

Resultando: Que o proxecto técnico e demais documentación foron admitidos a trámite por Decreto da Alcaldía de data 02 de xaneiro de 2008.

Resultando: Que se cumpriron os trámites de información pública e notificación persoal aos veciños inmediatos e incorporando os informes dos técnicos congruentes coa natureza da actividade.

Considerando: Que o proxecto técnico reúne os requisitos esixidos e que a memoria describe, en extensión e detalle, as características da actividade, a súa posible repercusión sobre a sanidade ambiental e as medidas correctoras

necesarias para garanti-la tranquilidade, salubridade e a súa adecuación ó medio ambiente.

Considerando: Que o emprazamento proposto, non está en contradicción co disposto en acordos e Ordenanzas municipais sobre a materia, respéctanse as distancias previas e non existe actividade municipalizada con monopolio que resulte incompatible.

Considerando: Que na zona, ou nas súas proximidades, non concorren outras actividades análogas xeradoras de efectos aditivos.

Vistos o Decreto 2414/1961 de 30 de novembro e demais Disposicións concordantes de aplicación,

A Xunta de Goberno Local por unanimidade, acorda:

1º.- Informar favorablemente a concesión da licenza municipal instada por don José Manuel Guardiola Paredes en representación de Repsol Butano, S.A. para instalación de depósito de gas propano de 2.450 l. aéreo no lugar de Laraño da parroquia de San Xián de Sales, deste termo, porque no expediente observáronse cantas prescripcións establece o citado Regulamento e Disposicións complementarias.

2º.- Dar traslado do expediente completo ó Servicio de Calidade Ambiental da Delegación Provincial da Consellería de Medio Ambiente da Xunta de Galicia, para os efectos previstos no art. 33 do referido Regulamento.

4º.- Facturas varias

Dáse conta das seguintes facturas correspondentes ó Obradoiro de Emprego

Factura núm. A/90 de Madesa Almacén de Carpintería, SL por compras realizadas no mes de febreiro. Importe 1.508,00 euros.

Factura núm. 701397 de SAPA contenedores y servicios, S.L, polo aluguer de contenedores para o obradoiro de emprego no mes de decembro. Importe 150,01 euros.

Facturas núm. 0000004 e 000025 de Manuel Gamallo y Otro, S.C por compra de materiais para as obras nos meses de xaneiro e febreiro. Importe 1.551,48 euros

Factura núm. 656 de Herramientas Noroeste, S.L por compras para as obras realizadas no mes de febreiro. Importe 156,51 euros.

Facturas núm. 802/11 e 801/39 de Pazos y Vieiro, SL por compras realizadas nos meses de xaneiro e febreiro. Importe 3.299,65 euros.

Factura núm. 52 de Autoeléctrico Sergude, SC por reparacións feitas na máquina lixadora no mes de febreiro. Importe 24,34 euros.

Factura númer. A/19 de Manuel Botana Granja, ferretería Botana, por material para as obras no mes de febreiro. Importe 464,70 euros.

Facturas númer. 68.343, 67.054 e 66.895 de Torneiro, SA maquinaria-ferretería, polo aluguer dunha serra e compra de materiais para as obras do obradoiro nos meses de decembro, xaneiro e marzo. Importe 1.471,09 euros.

Facturas númer. 280168-1, 280095-1 e 280143-1 de ABRAXAS, librería, por compra de material para a formación do obradoiro nos meses de xaneiro e febreiro. Importe 388, 85 euros.

Facturas númer. 802/56 e 801/62 e 712/36 de Alquimao, SL por materiais para as obras do obradoiro de emprego no mes de decembro, xaneiro e febreiro. Importe 704,17 euros.

Recibo Seguros Catalana Occidente, SA seg.y reaseguros polo seguro do local das oficinas do obradoiro de emprego. Importe 191,16 euros.

Factura númer. 2993 de Grafi IDEAS diseño y rotulación, SC polo subministro de carteis no mes de xaneiro. Importe 243,60 euros.

Factura númer. A/391 de Manuel Botana Granja, ferretería Botana, por compras de material para as obras do obradoiro no mes de decembro. Importe 1.007,59 euros.

Factura númer. 712/36 de Alquimao, SL por aluguer de maquinaria para as obras do obradoiro no mes de decembro. Importe 47,79 euros.

Factura númer. 0001424 de Puente Ulla, SL por gasóleo para os vehículos do obradoiro no mes de decembro. Importe 34,50 euros.

Factura númer. 00034 de Rosa María Pérez Sande, librería Avenida, por compra de material para as oficinas do obradoiro no mes de decembro. Importe 239,96 euros.

Recibo de Bilbao C.A de Seguros polo seguro de responsabilidade civil e contido do Obradorio de Emprego. Importe 801,04 euros.

Recibos de Puente Ulla, SL por gasóleo para os vehículos do obradoiro nos meses de decembro, xaneiro e febreiro. Importe 300,00 euros.

Quilometraxe do director do obradoiro de emprego don Carlos Lortes Gómez nos meses de decembro, xaneiro e febreiro. Importe 347,34 euros.

Quilometraxe da titora do obradoiro de emprego dona M^a Teresa Gondar Bermín nos meses de decembro, xaneiro e febreiro. Importe 125,58 euros.

Quilometraxe da titora do obradoiro de emprego dona Fátima Gómez Casal nos meses de decembro, xaneiro e febreiro. Importe 64,26 euros.

A Xunta de Goberno acorda aprobar as citadas facturas

5º.- Acordo, se procede, sobre devolución de avais

Dáse conta do escrito num. 253/08 no que don Luis A. García Gutiérrez, en representación de Obras y Viales de Galicia, S.L, solicita a devolución do aval constituído para responder da execución da obra Afirmado y acondicionamiento de pistas en A Gándara -Carretera Diputación, por importe de sete mil cincocentos sesenta (#7.560,00#)

Dáse conta asimesmo que durante o periodo de exposición pública non se presentaron reclamacións.

A Xunta de Goberno acorda proceder á devolución do citado aval

6º.- Outros asuntos

6.1.- Escrito num. 621/08 de dona Generosa Souto Cardama

Dáse conta do citado escrito no que a interesada, con domicilio en Merín , expón que ten unha porcentaxe de minusvalidez do 67% que reduce a súa mobilidade para utilizar medio de transporte normalizado , polo que solicita que se lle expida tarxeta de aparcamento, segundo o modelo establecido na Lei 8/1997 e no Decreto 35/2000 que a desenvolve, da Comunidade Autónoma de Galicia, comprometéndose a cumplir as normas que regulan a súa expedición.

A Xunta de Goberno acorda acceder ó solicitado

6.2.- Circular para a contratación das obras do POS 2008

Dáse conta da circular remitida pola Deputación provincial para a contratación das seguintes obras incluídas no plan provincial de cooperación ás obras e servizos de competencia municipal e da rede viaria local (POS 2008):

DENOMINACIÓN DA OBRA	ORZAMENTO
Pavimentación Oza-Cibrán (S. Xián de Sales)	142.924,78
Pavimentación A Pedreira -Ximonde	33.528,4
AI. Públ. Sta Cruz de Ribadulla -Ponte Ulla y otr.	32.878,49
AI. Públ. San Miguel de Sarandón-Vedra y otros	36.258,97
TOTAIS	245.590,64

A Xunta de Goberno Local acorda proceder á súa licitación

6.3.- Comunicación num. 710/08 da Consellería de Medio Rural

Dáse conta da citada comunicación da Dirección Xeral de Estructuras e Infraestructuras Agrarias relativa á finalización das obras do proxecto de afirmado e acondicionamento de pistas nos lugares de Agustín, Lixeles, Casanova, Fufín, Romarís e Vilar, incluída nos plans de mellora de infraestructuras rurais da Consellería de Medio Rural, e á cesión ó concello das mesmas, de acordo co establecido no convenio de cooperación asinado.

A Xunta de Goberno dáse por enterada e acorda aceptar a citada cesión.

6.4.- Plan concertado

Dáse conta da Orde do 18 de marzo de 2008 pola que se regulan as bases pola que se rexerá a comceisón de subvencións destinadas á prestación de servizos sociais polas corporacións locais e se procede á súa convocatoria (DOG. 60/08, do 28 de marzo).

En virtude do disposto nos artigos 21 e 22 da Lei de Bases do Réxime Local (Lei 7/1985, do 2 de abril) modificada pola Lei 11/1999, do 21 de abril, neste Concello a Xunta de Goberno é órgano competente para a adopción do seguinte acordo:

1º.- Solicita-las seguintes axudas especificadas e presupostadas detalladamente nos correspondentes anexos:

PROGRAMA DE MANTEMENTO DOS SERVIZOS SOCIAIS DE ATENCIÓN PRIMARIA

PERSOAL	
Achega Comunidade Autónoma	33.723,25
Achega Local	51.348,15
TOTAL PARCIAL	85.071,4

MANTEMENTO	
Achega Comunidade Autónoma	2.000
Achega Local	500
TOTAL PARCIAL	2.500

AXUDA NO FOGAR	
Achega Comunidade Autónoma	75.229
Achega Local	18.583,48
TOTAL PARCIAL	93.812,48

REALIZACIÓN DE PROGRAMAS	
Achega Comunidade Autónoma	16.528,8
Achega Local	15.379,98
TOTAL PARCIAL	31.908,78

2º.- Que o Concello continúa na prestación dos servicios nas mesmas condicións do ano anterior, para garantir a continuidade dos programas e prestacións dos servizos sociais, ó longo do ano.

Conclúe ó fio das vinte e tres horas

