



ACTA DA SESIÓN CELEBRADA POLA XUNTA DE GOBERNO LOCAL O DÍA VINTE E SEIS DE MARZO DE 2012, CON CARÁCTER ORDINARIO.

SRES. ASISTENTES:

Alcalde-Presidente D. CARLOS MARTÍNEZ CARRILLO
Tenentes de Alcalde: D. MANUEL COSTA CARNEIRO
 D^a. MARGARITA DEVEZA CARDELLE
 D. ROGELIO LEMA MOUGÁN
 D^a. MARÍA JESÚS PIÑEIRO CALDELAS

Secretario D. CARLOS J. MÉNDEZ-LOSADA ABALO

Na Casa do Concello de Vedra, sendo as vinte e dúas horas e corenta e cinco minutos do día vinte e seis de marzo de dous mil doce, baixo a Presidencia do Sr. Alcalde-Presidente don Carlos Martínez Carrillo, reúnese en sesión ORDINARIA a XUNTA DE GOBERNO LOCAL, figurando os membros da mesma ao inicio desta acta.

Declarado aberto o acto pola Presidencia seguidamente pásanse a tratar os asuntos incluídos na seguinte

ORDE DO DÍA

1º.- Aprobación, se procede, da acta da sesión anterior

Dáse conta da acta da sesión celebrada o día seis de marzo do ano que andamos, que se aproba por unanimidade dos asistentes

2º.- Instancias de obras de particulares

2.1.- Instancia núm. 201200000000033 de don Ramón García Raposo.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en San Pedro de Vilanova, solicita licenza para pavimentar con formigón a gabia, no lugar de Picón.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda :

1º.- Concederlle a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: non se danará a calzada, debendo deixar o pavimento nas mesmas condicións nas que estaba.

2º.- Por tratarse dun uso especial do dominio público, deberá terse en conta o disposto nos artigos 77 e seguintes do Real decreto 1372/1986, do 13 de xuño, de bens das entidades locais, e a licenza entenderase axustada á natureza do dominio e aos actos da súa afectación. Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de dezaioito euros con tres céntimos (#18,03#)

2.2.- Instancia núm. 201200000000248 de dona Josefa Caneda Fernández.



Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en Santa Cruz de Ribadulla, solicita licenza para a construción dun cerramento de parcela, de aproximadamente 60 m. de lonxitude, con base de bloques, postes e arame, no lugar de A Lagoa, en solo cualificado no PXOM como de expansión de núcleo rural (N-2).

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo axustarse ás seguintes condicións: a distancia mínima para o cerramento será de 6,00 m. de distancia dende o vial; garantirase o natural discorrer das augas e no caso de existir unha servidume de augas deberá obter previo ao inicio das obras a autorización de Augas de Galicia.; respectaranse os lindes con outros propietarios, de ser o caso; en cumprimento da lei 9/2002, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, o zócalo de fábrica irá revestido e pintado de maneira que quede perfectamente rematado. Ademais a altura máxima total do cerramento será de 1,80 m. e a base maciza terá unha altura máxima de 1,50 m.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de trinta e sete euros con trinta e tres céntimos (#37,33#).

2.3.- Instancia núm. 201200000000250 de don José Carlos Moreno González.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en San Xián de Sales, solicita licenza para a construción dun cerramento de parcela, de aproximadamente 20 m. de lonxitude, con base de pedra, no lugar de Paradela, en solo cualificado no PXOM como de núcleo rural (N-2).

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: a distancia mínima para o cerramento será de 6,00 m. de distancia dende o vial; garantirase o natural discorrer das augas e no caso de existir unha servidume de augas deberá obter previo ao inicio das obras a autorización de Augas de Galicia; respectaranse os lindes con outros propietarios, de ser o caso; a altura máxima total do cerramento será de 1,80 m. e a base maciza terá unha altura máxima de 1,50 m.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de dezaoito euros con tres céntimos (#18,03#).

2.4.- Instancia núm. 201200000000268 de don Juan Domínguez Muñiz.

Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en Portas, solicita licenza para a construción dun cerramento, con postes e malla de arame, de aproximadamente 230 m. de lonxitude, en Nande- San Fins de Sales, en solo cualificado no PXOM como de expansión de núcleo rural (N-2).

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: a distancia mínima para o cerramento será de 10,50 m. de distancia dende o vial; garantirase o natural discorrer das augas e no caso de existir unha servidume de augas deberá obter previo ao inicio das obras a autorización de Augas de Galicia; respectaranse os lindes con outros propietarios,



de ser o caso. Ademais a altura máxima total do cerramento será de 1,80 m. e a base maciza terá unha altura máxima de 1,50 m.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de oitenta e oito euros con noventa e dous céntimos (#88,92#).

2.5.- Instancia núm. 201200000000334 de AA.VV. O Campanario.

Dáse conta da citada instancia na que don Jesús Otero Barros, en calidade de Presidente da AA.VV O Campanario de San Andrés de Trobe, solicita licenza para obras de acondicionamento interior na casa de cultura, consistentes no acondicionamento do baño e a exención das taxas e impostos municipais correspondentes.

A Xunta de Goberno acorda:

Primeiro.- Á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda concederlle a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: en cumprimento do artigo 3 do R.D. 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen as disposicións mímicas de seguridade e saúde nas obras de construción deberá proceder ao nomeamento do coordinador de seguridade e saúde.

Segundo.- Concederlle a exención das taxas e impostos municipais correspondentes ao tratarse dunha obra comunitaria de interese social.

2.6.- Instancia núm. 201200000000302 de don José Louzao Gamallo.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en San Mamede de Ribadulla, solicita licenza para a construción dunha acometida á rede municipal de saneamento, en Socastro.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda:

1º.- Concederlle a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: para a execución da acometida construírase unha arqueta de rexistro pegada á liña de peche e situada na vía pública; o conduto irá transversal á rúa dende a arqueta ata o sumidoiro ou preferiblemente ao pozo do rexistro; tanto a arqueta como o conduto terán sección suficiente para permitir o seu correcto funcionamento; a acometida deberá conducir separadamente as augas pluviais e as residuais; o efluente deberá reunir as condicións fisicoquímicas que se especifican no Regulamento de verteduras municipais; a arqueta deberá ser dun deseño e forma que permita a toma de mostras do efluente e deberase proceder á reposición do pavimento deixándoo nas mesmas condicións nas que se atopaba.

2º.- Por tratarse dun uso especial do dominio público, deberá terse en conta o disposto nos artigos 77 e seguintes do Real decreto 1372/1986, do 13 de xuño, de bens das entidades locais, e a licenza entenderase axustada á natureza do dominio e aos actos da súa afectación.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de dezaoto euros con tres céntimos (#18,03#).

2.7.- Instancia núm. 201200000000314 de don Manuel Vázquez Calvo.



Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en Vedra, solicita licenza para a construción dun cerramento de parcela, con base de formigón, postes e arame, de aproximadamente 105 m. de lonxitude, e colocación de portal, no lugar de Fornelos, en solo de expansión de núcleo rural (N-2) segundo o PXOM.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: a distancia mínima para o cerramento será de 6,00 m. de distancia dende o vial; garantirase o natural descorrer das augas e no caso de existir unha servidume de augas deberá obter previo ao inicio das obras a autorización de Augas de Galicia; respectaranse os lindes con outros propietarios, de ser o caso; a altura máxima total do cerramento será de 1,80 m. e a base maciza terá unha altura máxima de 1,50 m. Ademais de acordo co establecido na lei 9/2002, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, o zócalo de fábrica irá revestido e pintado de maneira que quede perfectamente rematado.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de sesenta e cinco euros con trinta e tres céntimos (#65,33#).

2.8.- Instancia núm. 201200000000320 de don Miguel Angel Camino Bouzón.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en San Andrés de Trobe, solicita licenza para a construción dun cerramento de parcela con base de pedra, postes e arame, de aproximadamente 35 m. de lonxitude e colocación de portal, no lugar de Trobe, en solo de núcleo rural (N-1) segundo o PXOM.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda concederlle a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: a distancia mínima para o cerramento será de 10,50 m. de distancia dende o vial; garantirase o natural descorrer das augas e no caso de existir unha servidume de augas deberá obter previo ao inicio das obras a autorización de Augas de Galicia; respectaranse os lindes con outros propietarios, de ser o caso; a altura máxima total do cerramento será de 1,80 m. e a base maciza terá unha altura máxima de 1,50 m. Ademais a obra está afectada pola estrada AC-241 polo que deberá solicitar a correspondente autorización da Comunidade Autónoma.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de corenta e tres euros con setenta e dous céntimos (#43,72#).

2.9.- Instancia núm. 201200000000322 de dona Benilde López Espiño.

Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en Vedra, solicita licenza para a rehabilitación de vivenda, consistente no acondicionamento do tellado no entorno da cheminea, situada en Marzán de Arriba, nº 11, en solo de núcleo rural (N-1) segundo o PXOM.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as axustarse ás seguintes condicións: non se modificará o volume actual da edificación; as obras non afectarán á estrutura da mesma e non se alterará a tipoloxía da cuberta existente. Ademais en cumprimento do artigo 3 do Real Decreto 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e



saúde nas obras de construción, deberá proceder ao nomeamento do coordinador de seguridade e saúde.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de dezaoto euros con tres céntimos (#18,03#).

2.10.- Instancia núm. 201200000000352 de don Manuel Ramiro Penide Otero.

Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en San Mamede de Ribadulla, solicita licenza para a construción de acometida á rede municipal de saneamento, en Socastro.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda

1º.- Concederlle a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: para a execución da acometida construírse unha arqueta de rexistro pegada á liña de peche e situada na vía pública; o conduto irá transversal á rúa dende a arqueta ata o sumidoiro ou preferiblemente ao pozo do rexistro; tanto a arqueta como o conduto terán sección suficiente para permitir o seu correcto funcionamento; a acometida deberá conducir separadamente as augas pluviais e as residuais; o efluente deberá reunir as condicións fisicoquímicas que se especifican no Regulamento de verteduras municipais; a arqueta deberá ser dun deseño e forma que permita a toma de mostras do efluente e deberase proceder á reposición do pavimento deixándoo nas mesmas condicións nas que se atopaba.

2º.- Por tratarse dun uso especial do dominio público, deberá terse en conta o disposto nos artigos 77 e seguintes do Real decreto 1372/1986, do 13 de xuño, de bens das entidades locais, e a licenza entenderase axustada á natureza do dominio e aos actos da súa afectación.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de dezaoto euros con tres céntimos (#18,03#).

2.11.- Instancia núm. 201200000000357 de dona María del Pilar Rey Alvarez

Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en San Mamede de Ribadulla, solicita licenza para a rehabilitación da súa vivenda e alboio, consistente en pintado de fachadas laterais e posterior, situada en Argunte, en solo de expansión de núcleo rural (N-2) segundo o PXOM.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: en cumprimento da lei 9/2002, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, a cor a utilizar nas fachadas harmonizará co entorno rural. Ademais de acordo co establecido no artigo 3 do Real Decreto 1627/1997, do 24 de outubro, polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade e saúde nas obras de construción, deberá proceder ao nomeamento do coordinador de seguridade e saúde.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de vinte e oito euros con cincuenta e tres céntimos (#28,53#).

2.12.- Instancia núm. 201200000000367 de dona Josefina Pereira Iglesias.



Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en San Mamede de Ribadulla, solicita licenza para a canalización para conexión á rede municipal de saneamento, en Socastro.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda:

1º.- Concederlle a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: para a execución da acometida construírse unha arqueta de rexistro pegada á liña de peche e situada na vía pública; o conduto irá transversal á rúa dende a arqueta ata o sumidoiro ou preferiblemente ao pozo do rexistro; tanto a arqueta como o conduto terán sección suficiente para permitir o seu correcto funcionamento; a acometida deberá conducir separadamente as augas pluviais e as residuais; o efluente deberá reunir as condicións fisicoquímicas que se especifican no Regulamento de verteduras municipais; a arqueta deberá ser dun deseño e forma que permita a toma de mostras do efluente e deberase proceder á reposición do pavimento deixándoo nas mesmas condicións nas que se atopaba.

2º.- Por tratarse dun uso especial do dominio público, deberá terse en conta o disposto nos artigos 77 e seguintes do Real decreto 1372/1986, do 13 de xuño, de bens das entidades locais, e a licenza entenderase axustada á natureza do dominio e aos actos da súa afectación. Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de dezaioito euros con tres céntimos (#18,03#).

2.13.- Instancia núm. 201200000000366 de Manuel Martínez Canicoba.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en Tui (Pontevedra), solicita licenza para a construción dun cerramento nas parcelas 424 e 425 de parcelaria de Ribadulla, con base de formigón, postes e arame, de aproximadamente 75 m. de lonxitude, no lugar de Argunte –San Mamede de Ribadulla, en solo rústico de agrícola (R-2) segundo o PXOM.

A Xunta de Goberno, á vista do informe favorable do técnico municipal, acorda conceder a licenza solicitada, debendo as obras axustarse ás seguintes condicións: a distancia mínima respecto do vial axustarase ás condicións da autorización do Servizo de Vías e Obras da Deputación Provincial; garantirase o natural discurrir das augas e no caso de existir unha servidume de augas deberá obter, previo ao inicio das obras, a autorización de Augas de Galicia; respectaranse os lindes con outros propietarios, de ser o caso; en cumprimento da lei 9/2002, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, irá revestido e pintado de maneira que quede perfectamente rematado. Ademais a altura máxima total do cerramento será de 1,80 m. e a base maciza terá unha altura máxima de 1,00 m.

Esta licenza non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo liquidación provisional, á cantidade de corenta e seis euros con sesenta e sete céntimos (#46,67#).

2.14.- Instancia núm. 333 de don Francisco J. Bellett García.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en Santiago de Compostela, expón que no proxecto presentado para a licenza de parcelación de finca sita na parroquia de San Xián de Sales, concedida aos herdeiros de dona Carmen Souto Prieto pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 3 de agosto de 2010, os datos de superficie de cada



parcela resultante non estaban correctos polo que achega anexo de data 15 de marzo de 2012, firmado por el mesmo en calidade en Enxeñeiro Técnico Agrícola, e no que solicita se modifique a licenza de parcelación concedida

A Xunta de Goberno Local, á vista do informe favorable dos servizos técnicos municipais, acorda modificar, nos termos da nova documentación presentada e de data 15 de marzo de 2012, a licenza de parcelación concedida pola Xunta de Goberno Local, en sesión de data 3 de agosto de 2010, aos herdeiros de dona Carmen Souto Prieto, mantendo o acordo nos termos non modificados polo anexo agora presentado.

2.15.- Instancia número 340 de don Francisco J. Bellett García .

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, con domicilio en Santiago, da conta de que no proxecto presentado para a licenza de agrupación e parcelación de fincas sitas na parroquia de San Xián de Sales, concedida a don Manuel Barreiro Barcia pola Xunta de Goberno Local en sesión de data 26 de abril de 2011, non se incluíron os datos dos propietarios lindeiros para o que achega anexo de data 15 de marzo de 2012, firmado por el mesmo en calidade en Enxeñeiro Técnico Agrícola, e no que solicita se incorporen os datos dos lindeiros que contén ao expediente da parcelación concedida.

A Xunta de Goberno Local, tendo en conta que a documentación que agora se achega non afecta ao contido do acordo adoptado pola Xunta de Goberno de data 26 de abril de 2011 para a parcelación da finca, acorda incorporar a documentación agora presentada ao expediente da parcelación.

2.16.- Instancia número 1816/12 de dona Manuela Carbia Barco.

Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en Avda. M. M. Gómez, 20 (Vedra), solicita licenza para parcelación, en 5 parcelas resultantes, de parcela situada no lugar de Avda. M. M. Gómez (Vedra), en solo cualificado polo Plan Xeral de Ordenación Municipal como Solo Residencial de baixa densidade en tipoloxía mixta (ordenanza U1), de acordo co proxecto técnico presentado firmado por José M. Pena Alonso en calidade de Enxeñeiro Técnico Agrícola e de data marzo de 2011.

A Xunta de Goberno Local, á vista do informe favorable dos servizos técnicos municipais, acorda concede-la licenza para parcelación da finca descrita no proxecto mencionado, sita no lugar de Avenida M. M. Gómez (Vedra), nos termos do proxecto presentado e aprobar a liquidación das taxas correspondentes, xa ingresadas na tesourería municipal, e que ascenderon á cantidade de trescentos (#300,00#) euros.

Así mesmo faise constar que a parcelación non faculta para edificar dado que as parcelas resultantes non reúnen os requisitos para ter a consideración de solar, polo que con anterioridade á concesión de licenza de obra deberase ter resolto a costa do solicitante a obtención e existencia de servizos públicos de abastecemento de auga e evacuación de augas residuais, así coma as obras de urbanización.

Así mesmo o terreo destinado a viais, cuxa cesión ao concello prevé o artigo 19 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, farase efectiva cando se soliciten as licenzas de edificación de cada parcela.



2.17.- Instancia núm. 201200000000189 de dona María Carmen Sánchez Vázquez, expediente número 2012/032/000003.

Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en San Xián de Sales, expón que con data 25/11/2008 a Xunta de Goberno concedeulle licenza para a construción dunha vivenda unifamiliar en Sales, nº 14- San Fins de Sales, (licenza número 125/2008), e que rematadas as obras e achegando a documentación preceptiva solicita a concesión da licenza de primeira utilización.

A Xunta de Goberno, á vista do informe dos servizos técnicos municipais, acorda concederlle a licenza solicitada e aprobar a liquidación das taxas correspondentes, que ascenderon, segundo a liquidación practicada para o efecto, á cantidade de cento vinte euros (#120,00#) euros, xa ingresadas nas arcas municipais.

2.18.- Instancia número 37/12 de dona M^a Sol Pereira Villanueva.

Dáse conta da citada instancia na que a interesada, con domicilio en Teo, solicita licenza para parcelación, en 2 parcelas resultantes, da parcela situada no lugar de Avda. M. M. Gómez (Vedra), en solo cualificado polo Plan Xeral de Ordenación Municipal como Solo Residencial de baixa densidade en tipoloxía mixta (ordenanza U1), de acordo co proxecto técnico presentado firmado por Juan C. Vilariño Santos en calidade de Enxeñeiro Técnico Agrícola e de data 10 de xaneiro de 2012.

A Xunta de Goberno Local, á vista do informe favorable dos servizos técnicos municipais, acorda concede-la licenza para parcelación da finca descrita no proxecto mencionado, sita no lugar de Avenida M. M. Gómez (Vedra), nos termos do proxecto presentado e aprobar a liquidación das taxas correspondentes, xa ingresadas na tesourería municipal, e que ascenderon á cantidade de trescentos (#300,00#) euros.

Así mesmo faise constar que a parcelación non faculta para edificar, dado que as parcelas resultantes non reúnen os requisitos para ter a consideración de solar, polo que con anterioridade á concesión de licenza de obra deberase ter resolto a costa do solicitante a obtención e existencia de servizos públicos de abastecemento de auga e evacuación de augas residuais, así coma as obras de urbanización.

Así mesmo o terreo destinado a viais, cuxa cesión ao concello prevé o artigo 19 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia, farase efectiva cando se soliciten as licenzas de edificación de cada parcela.

3º.- Acordo, se procede, sobre declaración de incursión en situación legal de fóra de ordenación total de vivendas unifamiliares.

3.1.- Instancia número 373/12 presentada por Alejandro Carril Mareque.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, solicita a declaración de incursión en situación legal de fóra de ordenación total para edificación con destino a vivenda, nos termos da documentación que se acompaña, firmada por Jesús Estévez Loureiro en calidade de Arquitecto, e a que se achega polo solicitante.

A Xunta de Goberno á vista do disposto na Disposición transitoria terceira.- Edificacións sen licenza, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de



modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia e á vista do informe emitido para os efectos polos Servizos Técnicos Municipais acorda:

Declarar a incursión en situación legal de fóra de ordenación total de edificación con destino a vivenda, sita no lugar de Xián (San Pedro de Sarandón) nos termos da documentación presentada para os efectos e cuxo réxime xurídico é o establecido no artigo 103 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, e na Disposición transitoria mencionada no parágrafo anterior.

Esta declaración non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo a liquidación provisional, á cantidade de mil corenta e cinco euros con setenta e dous céntimos (#1.045,72#)

3.2.- Instancia núm. 202/12 de don Mariano Portas González.

Dáse conta da citada instancia na que o interesado, solicita a declaración de incursión en situación legal de fóra de ordenación total para edificación con destino a vivenda, nos termos da documentación que se acompaña, firmada por Jesús Estévez Loureiro en calidade de Arquitecto, e a que se achega polo solicitante.

A Xunta de Goberno á vista do disposto na Disposición transitoria terceira.- Edificacións sen licenza, da Lei 2/2010, do 25 de marzo, de medidas urxentes de modificación da Lei 9/2002, do 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia e á vista do informe emitido para os efectos polos Servizos Técnicos Municipais acorda:

Declarar a incursión en situación legal de fóra de ordenación total de edificación con destino a vivenda, sita no lugar de Matelo (San Xián de Sales) nos termos da documentación presentada para os efectos e cuxo réxime xurídico é o establecido no artigo 103 da Lei 9/2002, do 30 de decembro, e na Disposición transitoria mencionada no parágrafo anterior.

Esta declaración non terá consecuencias mentres non se faga efectivo o pagamento do imposto municipal correspondente, que ascende, segundo a liquidación provisional, á cantidade de mil oitocentos noventa e seis euros con setenta e un céntimos (#1.896,71#).

4º.- Acordo, se procede, sobre solicitude de subvencións para o fomento do emprego a través dos programas de cooperación.

Dáse conta da Orde da Consellería de Traballo e Benestar, do 29 de febreiro de 2012, pola que se establecen as bases que regulan as axudas e subvencións para o fomento do emprego a través dos programas de cooperación no ámbito de colaboración coas entidades locais e se procede á súa convocatoria para o exercicio do ano 2012 (DOG núm. 50/12, do 12 de marzo).

Ao abeiro da mesma, a Xunta de Goberno acorda:

Primeiro.- Solicitar axuda para a contratación dos seguintes traballadores coa seguinte orde de prioridade:

1.1.- Brigada de obras: 8 oficiais de 2ª e 6 oficiais de 3ª.

Obras a executar: Mantemento pistas municipais.

Obras en escolas unitarias e antigas escolas de mestres.



CONCELLO DE VEDRA (A CORUÑA)

C.I.F. P-1509000-D – Teléf. 981 81 46 12 – Telefax 981 50 33 31 – C.P. 15885 – e-mail: correo@concellodevedra.com



Ampliación de rede de abastecemento de auga.
Obras nas instalacións deportivas municipais.
Construción zona de aparcamentos en San Xián.

- 1.2.- Protección Civil: 12 oficiais de 2ª.
- 1.3.- Brigada verde : 8 oficiais de 2ª.
- 1.4.- Conserxes -Oficios varios: 6 oficiais de 2ª.

Segundo.- Aprobar a solicitude de subvención.

5º.- Facturas varias

Dáse conta das seguintes facturas:

Nº Fact	Proveedor	Importe	Descrición
277-4/12	Aquagest, SA	41.985,59 €	Xestión abastecemento e saneamento 3º ano
23/2011	Trabajos y Mediciones Catastrales, S.L	6.110,50 €	Traballos mantemento catastro de urbana
20.120.918	Dapp Publicaciones Juridicas, SL	139,78 €	Renovación 2012/13 BD de actividades clasificadas
120012	Grafinova Artes Graficas	399,57 €	Impresión boletín municipal de xaneiro
120067	Grafinova Artes Graficas	399,57 €	Impresión boletín municipal de febreiro
320.036	Artes Gráficas Litonor S.A.	234,82 €	Impresión carteis Teatrofilia 2012
017/12	Talleres y Repuestos Barco S.L.	229,62 €	Materiais para desmalezadora do tractor en xaneiro
06	Grupo Acofide, SC	5.826,25 €	Xestión actividades Pavillón mes febreiro
FCUR120309	Colegio Arquitect. Galicia	45,00 €	Inscripción curso urbanismo de apareladora municipal
12-1307	Askim Proyectos de Ingenieria, S.L.	619,09 €	Coordinación seguridade obra acondicionamento vías
FAE/3943	Acredores diversos	19,42 €	Fra. de Carlin Papelerías, SL por plásticos A4
VD 02/2012	Ana Naya Garcia. S.L.	5.969,35 €	Servizo gardería na escola infantil do mes de febreiro.
12/2	Freiria Suarez Jose Maria	3.701,03 €	Servizo de limpeza mes de febreiro
034-0003-174275	Leroy Merlin España, SLU	149,75 €	Veneciana de PVC para o Centro Rural Agrupado
3/2012	Fermín González Blanco, S.L.	2.476,63 €	Redacción Plan Especial PNT Ponte Ulla mes febreiro
061076020	Acredores diversos	10,80 €	Ticket de Eroski/Center de produtos para ludoteca
7108	Acredores diversos	2,52 €	Ticket de E/City por produtos para madrugadores
6019	Acredores diversos	20,19 €	Ticket Eroski/C por produtos para madrugadores
201200037	Ferretería Botana - Botana Granja Manuel	8,50 €	Xogos de grampas para espellos vías públicas
03111110001328	Unión Fenosa Comercial, S.L.	295,20 €	Subministro Casa do Concello en novembro
031110100299148	Unión Fenosa Comercial, S.L.	288,19 €	Subministro depuradora S.Xián en novembro
03111110003824	Unión Fenosa Comercial, S.L.	841,78 €	Subministro CPI de Vedra en novembro
03111110046349	Unión Fenosa Comercial, S.L.	219,96 €	Subministro CEIP Ortigueira en novembro
03111010301766	Unión Fenosa Comercial, S.L.	499,66 €	Subministro campo fútbol S. Mamede en novembro
03111010299182	Unión Fenosa Comercial, S.L.	265,46 €	Subministro piscina en novembro
11/2011	Unión Fenosa Comercial, S.L.	3.114,86 €	Subministro alumeados públicos (5) en novembro
11/2011	Gas Natural, SA	10.501,65 €	Subministro alumeados públicos en novembro
01/2012	Gas Natural, SA	586,87 €	Subministro edificios culturais en novembro
01/2012	Gas Natural, SA	611,35 €	Subministro escolas en novembro
01120112502290	Gas Natural, SA	295,54 €	Subministro ludoteca en novembro



CONCELLO DE VEDRA (A CORUÑA)



C.I.F. P-1509000-D – Teléf. 981 81 46 12 – Telefax 981 50 33 31 – C.P. 15885 – e-mail: correo@concellodevedra.com

01120112577093	Gas Natural, SA	39,94 €	Subministro nave de Trobe
120071	Grafinoва Artes Graficas	399,57 €	Impresión do boletín municipal en marzo
120072	Grafinoва Artes Graficas	200,60 €	Impresión carteis para actividade LAV 2012
0961	Acredores diversos	25,50 €	Ticket de Librería Lino por material para Ruta BTT
M 200.106	Editorial Compostela, SA	100,01 €	Anuncio Festa Camelia 2012 en Terras de Santiago
1101059055	ADIF - Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	1.445,50 €	Alugamento locais estación Santa Cruz de xuño a decembro
1201012011	ADIF - Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	206,50 €	Alugamento locais estación Santa Cruz mes febreiro
SN201202691	GYJ España Ediciones, S.L.	33,60 €	Subscripción anual 2012 á revista para biblioteca
21.619	La Voz de Galicia, S.A.	32,00 €	Subscripción á La Voz de Galicia mes febreiro
2307741/01	Editorial Compostela, SA	41,00 €	Subscripción a El Correo Gallego mes marzo
0	DTS, SA (Digital +)	17,95 €	Servizo TDT e Canal+ na Casa 3ª Idade mes marzo
399685878	Mapfre Seguros de Empresas	361,03 €	Recibo anual póliza seg.RC locais ADIF Sta. Cruz
401560486	Mapfre Familiar S.A.	156,78 €	Recibo anual póliza seg.Voluntariado S. Sociais
206.514	Papelería Ledoira, S.L.	233,25 €	Material de oficina subministrado en febreiro
10	Grupo Acofide, SC	4.130,00 €	Dúas bicicletas para o ximnasio
202/6	Alquimao S.L.	53,10 €	Barreiras de obra para a brigada municipal
32 1662	Ulla-Oil S. L.	784,00 €	Gasóleo C para gardería en febreiro
243	Vidrieras Compostela, SL	60,68 €	Espello para casa 3ª Idade
28-C282-601094	Telefonica Moviles España, S.A.	507,89 €	Servizos de telefonía móbil en marzo
159734	Acredores diversos	59,90 €	Ticket por vestiario Festa Camelia e outras
185077	Acredores diversos	29,95 €	Ticket por vestiario Festa Camelia e outras
2579557	Acredores diversos	59,97 €	Ticket de por vestiario Festa Camelia e outras
P 201.053	Editorial Compostela, SA	100,01 €	Reportaxe sobre Festa Camelia 2012
0038/12	Montajes Electricos Vizcaino, S.L.	2.300,00 €	Mantemento alumado público mes febreiro
402023909	Mapfre Vida, S.A.	600,00 €	Recibo seguro póliza 0551280101486 ruta BTT 2012
CR 03/12	Galitrans-96, S.L.	247,80 €	Transporte alimentos Cruz Vermella
202/8	Pazos y Vieiro, S.L.-FPV	60,00 €	Subministro sinais metálicos para Festa Camelia
96	Sociser Galicia, S.L.	9.985,23 €	Horas SAF dependencia mes febreiro
95	Sociser Galicia, S.L.	3.715,16 €	Servizo asistencial a domicilio mes febreiro
2964	Acredores diversos	15,00 €	Ticket de Prysma por papel fisioterapia 3ª Idade
000614	Portomedica, S.L.	12,80 €	Ticket por emulsión masaxe fisioterapia 3ª Idade
3	Axencia Comunicando, S.C.	804,76 €	Subministro de materiais para ruta BTT 2012
8	Apartamentos La Recorba, S.L.	3.816,00 €	Hospedaxe grupo viaxe á neve 2012 (9-11 marzo) con achegas dos participantes
0057/E12	Talleres San Fins S.L.	413,80 €	Arranxo remolque en febreiro
0083/E12	Talleres San Fins S.L.	230,52 €	Arranxo da retroexcavadora en febreiro
0084/E12	Talleres San Fins S.L.	32,45 €	Arranxo tractor John Deere E7264BFN en febreiro
0085/E12	Talleres San Fins S.L.	279,50 €	Arranxo e itv vehículo brigada verde C1642BS
20137	Restaurante Hostal Ateneo, S.L.	432,00 €	Comida excursión 3ª Idade a Outariz, con achegas dos participantes
2012-7	Ibermisha, S.L.	166,50 €	Entradas circuíto termal Outariz con achegas dos participantes
4000878278	S. E. Correos y Telégrafos S.A.	673,22 €	Servizo de franqueo pagado mes febreiro
1	Barreiro Canicoba Genaro	35,00 €	Servizo de cisterna para arquetas da gardería
2	Barreiro Canicoba Genaro	35,00 €	Servizo de cisterna para arquetas da gardería
1314/2012	Ortigueira S.A.	85,05 €	Subministro camelias para Festa Camelia 2012
D70961	Diario Oficial Galicia	124,66 €	Taxa public. anuncio expte. actividades urbanismo con cargo ao promotor
11512E	Electro Bermudez-Jose Bermudez Reboredo	7,00 €	Subministro materiais para urbanismo
12-186	Puente Ulla S.L.	1.538,13 €	Gasóleo A para camión recollida lixo mes febreiro
12-187	Puente Ulla S.L.	7,02 €	Gasolina para maquinaria brigada verde mes febreiro
12-185	Puente Ulla S.L.	7,83 €	Gasolina para maquinaria brigada obras en febreiro
048/12	Talleres y Repuestos Barco S.L.	191,93 €	Repostos para tractores e maquinaria en febreiro
12/00101	Sapa-Contenedores y Servicios, SL	763,20 €	Servizos prestados no punto limpo mes febreiro
83	Droguería-Ferretería El Sol, SL	88,68 €	Materiais arranxo marquesiña, Festa Camelia e outros



CONCELLO DE VEDRA (A CORUÑA)



C.I.F. P-1509000-D – Teléf. 981 81 46 12 – Telefax 981 50 33 31 – C.P. 15885 – e-mail: correo@concellodevedra.com

1201019162	ADIF - Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	206,50 €	Alugamento locais estación Santa Cruz mes marzo
205/2012	Concepcion Penedo Pousa y Otra, S.C.	1.250,80 €	Substitución cortinas escenario salón de actos
V415467	Ricoh España, SLU	296,39 €	Cota máquina oficinas xerais e outras mes marzo
V415466	Ricoh España, SLU	163,21 €	Cota fotocopiadora Servizos Sociais mes marzo
V402362	Ricoh España, SLU	76,20 €	Fotocopias máquina S. Sociais mes 12/11 a 02/12
31106618	Automoviles Louzao, S.A.U.	16,11 €	Luz exterior para camión recollida de lixo
A/248	Galiza Verde, S.L.	141,66 €	Servizos prestados en punto limpo mes marzo
CSN12030017 9363	Cide Hcenergia, S.A.	531,61 €	Subministro alumeado publico de Caldelas
TA3YP00532 25	Telefónica de España, SAU-Movistar	80,49 €	Servizo telefonía fixa en sede Protección Civil
0101-1200155	Coregal - COGAMI Reciclado de Galicia S.L.	33,37 €	Recollida residuos en punto limpo mes febreiro
03/2012	Telefónica de España, SAU-Movistar	1.370,06 €	Facturas servizos telefonía fixa en marzo
311502923252 4	Halcourier Coruña, S.L.	10,14 €	Transporte carteis Festa Viño 2012 de Deputación
2012/0567	Sogama S. A.	6.549,45 €	Tratamento residuos mes febreiro
32039365-L	Seguros Catalana de Occidente, SA	909,28 €	Recibo póliza do seguro camión recollida lixo
32039527-Y	Seguros Catalana de Occidente, SA	380,00 €	Recibo póliza de seguro vehículo C15 C-4407-BM
rc/12-4581	Femp	284,09 €	Cota municipal ano 2012
A/657	Aguardientes de Galicia, S.A.	41,30 €	Subministro produtos viaxe IMSERSO 3ª Idade
SPA/22895/20 12	MC Spa, Sociedad Prevencion, S.L.	300,58 €	Prevención riscos laborais mes marzo (10 de 12)
13	Roibas Vazquez Jose M.	10.499,64 €	Asesoramento xurídico de abril a decembro 2011
12	Roibas Vazquez Jose M.	11.611,20 €	Asesoramento xurídico Parque Empresarial ano 2011
P12/284	La Voz de Galicia, S.A.	141,60 €	Publicación anuncio expte. de urbanismo (RAMSA), a cargo do promotor
277-11/12 F	Aquagest, SA	673,30 €	Acometida abastec. auga parque infantil Santa Cruz
N12-603	Hércules de Ediciones	184,00	Tomo de Galicia Economía para biblioteca
	Acredores diversos	16,28	Tickets de alimentos servizo madrugadores
	Obdulia mª. Raviña Pereiro	150,00	Árbores para o parque de Sta. cruz
	Emily Rodríguez Santos	134,40	Quilometraxe actividades voluntariado de decembro a marzo
	Lidia Maceira Brea	53,76	Quilometraxe actividades de voluntario de outubro a febreiro
	Félix Carames Blanco	80,00	Axudas de custo e quilometraxe por charla de consumo na Casa da 3ª Idade
	José Ramón Santomil	641,52	Axudas de custo e quilometraxe por obradoiro de canto coral na Casa da 3ª. Idade no 1º trimestre
	José I. Munin Castelao	221,55	Quilometraxe dos meses de febreiro e marzo
	Vanessa Crespo Souto	36,40	Asistencia a xornada sobre programa Xatemplo
	Carmen A. Sabio Sanz	88,55	Quilometraxe do mes de febreiro
	Sonia Carbia Cutrín	45,36	Quilometraxe de setembro a febreiro
	Lucía Sevio Barrio	33,60	Quilometraxe atención comedor CEIP Ortigueira
	Iván García García	58,80	Quilometraxe de marzo
	Jesús Fernández Pereira	444,60	Horas extras e substitución condutor
	Carlos J. Méndez-Losada Abalo	375,00	Fondo social (odontoloxía). (75% segundo bases do orzamento)

A Xunta de Goberno acorda aprobar as citadas facturas.

Así mesmo acorda rexeitar as facturas que de seguido se indican por non ser conformes e requirir ao provedor para que presente a factura rectificada correspondente:



CONCELLO DE VEDRA (A CORUÑA)

C.I.F. P-1509000-D – Teléf. 981 81 46 12 – Telefax 981 50 33 31 – C.P. 15885 – e-mail: correo@concellovedra.com



Nº Fact	Proveedor	Importe	Descrición
66	Sociser Galicia S.L	406,71 €	Horas non traballadas e pagadas as auxiliares de axuda no fogar do 17 ao 31/12/2011
97	Sociser Galicia, S.L	135,00	Horas non traballadas e pagadas as auxiliares de axuda no fogar en febreiro

6º.- Dar conta de Resolucóns da Alcaldía

6.1.- Dáse conta da Resolución da Alcaldía de data seis de marzo do ano que andamos, pola que se dá conta do 4º trienio do traballor don Jesús Cutrín Núñez, con efectos do 01/03/2012.

A Xunta de Goberno dáse por informada.

6.2.- Dáse conta da Resolución da Alcaldía de data doce de marzo do ano que andamos, pola que se acepta a modificación solicitada polo Grupo Municipal do PSdeG-PSOE e designar a dona M^a. Beatriz Amenal Junquera como voceira titular na Comisión Informativa de Urbanismo e Plans.

A Xunta de Goberno dáse por informada.

6.3.- Dáse conta da Resolución da Alcaldía de data dezaseis de marzo do ano que andamos, pola que se aproba o expediente de contratación, mediante procedemento negociado sen publicidade, do contrato de servizos consistente na atención e mantemento do albergue de peregrinos de Vilanova, autorízase o gasto e acórdase solicitar ofertas a varios candidatos.

A Xunta de Goberno dáse por informada.

7º.- Outros asuntos

7.1.- Prórroga do contrato de servizos de *xestión das instalacións e actividades do pavillón municipal*.

Tendo en conta as características do contrato de servizos de xestión das instalacións e actividades do pavillón municipal, a Xunta de Goberno acorda prorrogar o contrato asinado coa empresa Grupo Acofide, S.C.U, ata a adxudicación do novo contrato mediante procedemento aberto.

7.2.- Convenio con Editorial Compostela

Dáse conta do convenio asinado entre este concello e Editorial Compostela, S.A para o desenvolvemento dunha campaña de marketing en prensa, consistente na inserción de anuncios publicitarios en El Correo Gallego para promover o concello ou aquelas actividades que este poña en marcha cun total de 50 módulos de publicidade, e máis 70 módulos de publicidade en Tierras de Santiago, por un importe total de tres mil (#3.000,00#), IVE engadido, emitindo Editorial Compostela unha factura mensual de marzo a decembro, por un importe mensual de 300,00 euros, IVE incluído.

A Xunta de Goberno acorda aprobar o citado convenio.

7.3.- Solicitud de tarxeta de aparcamento para persoas con mobilidade reducida



CONCELLO DE VEDRA (A CORUÑA)

C.I.F. P-1509000-D – Telef. 981 81 46 12 – Telefax 981 50 33 31 – C.P. 15885 – e-mail: correo@concellovedra.com



Dáse conta do escrito núm. 398/12 no que don Carlos Rendo Cabo, con domicilio en San Pedro de Vilanova, expón que ten unha porcentaxe de minusvalía do 81% segundo certificado emitido polo Equipo de Valoración da Xunta de Galicia, que reduce a súa mobilidade para utilizar medio de transporte normalizado, polo que solicita que se lle expida tarxeta de aparcamento, segundo o modelo establecido na Lei 8/1997 e no Decreto 35/2000,

que a desenvolve, da Comunidade Autónoma de Galicia, comprometéndose a cumprir as normas que regulan a súa expedición

A Xunta de Goberno acorda acceder ao solicitado.

Conclúe ao fío das vinte e tres horas e cincuenta e cinco minutos.