

CONCELLO DE VEDRA.

**PREGO DE
PRESCRIPCIÓN
TÉCNICAS DA
EXPLOTACIÓN DO
SANEAMENTO E
DEPURACIÓN.**

ABRIL 2016

Vedra (A Coruña)

ÍNDICE

INTRODUCCIÓN 4

CAPÍTULO I: DEFINICIÓN DO SERVIZO. 4

Artigo 1: Obxecto e finalidade. 4

Artigo 2: Titularidade do servizo. 4

Artigo 3: Prazo da concesión. 5

CAPITULO II: PRESTACIÓNS TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS DO ADXUDICATARIO. 5

Artigo 4: Servizos incluídos no contrato. 5

4.1. Con respecto aos usuarios. 5

4.2. Con respecto ao servizo de saneamento. 5

4.3. Con respecto ao servizo de depuración. 6

4.4. Outros servizos para realizar polo adxudicatario. 10

Artigo 5: Da contratación dos servizos. 10

Artigo 6: Das obras ou actividades complementarias. Protocolo de actuación en obras. 10

Artigo 7: Continuidade do Servizo. 11

7.1. Garantía de prestación do servizo. 11

Artigo 8: Acometidas ás redes xerais: 11

Artigo 9: Planos das redes: 12

Artigo 10: Documentación administrativa e técnica. 12

CAPITULO III: PRESTACIÓNS TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS DO CONCELLO 13

Artigo 11: Achea de obras e instalacións. 13

Artigo 12: Obras e instalacións por conta do concello de Vedra. 13

Artigo 13: Documentación administrativa e técnica. 14

CAPITULO IV: OBRAS E INSTALACIÓNS DO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN. 14

Artigo 14: Obras e instalacións a entregar ao concesionario. 14

**14.1. Utilización de edificacións, obras, instalacións e maquinaria municipais afectas
o Servizo. 14**

14.2. Inventario de bens afectos ao servizo. 14

14.3. Réxime xurídico dos bens do servizo. 15

14.4. Conservación dos bens do servizo 15

Artigo 15: Reversión de obras e instalacións. 15

Artigo 16: Atención ao cliente: medios mínimos. 16

CAPITULO V: CONTROL E SEGUIMENTO DO SERVIZO 16

Artigo 17: Control e inspección da concesión administrativa. 16

Artigo 18: Comunicación entre Concesionaria e Concello 17

Artigo 19: Informes e memorias 18

CAPÍTULO VI: RECLAMACIÓNS E RESPONSABILIDADE 18

Artigo 20: Responsabilidade civil por danos materiais e/ou corporais causados a terceiros. 18

Artigo 21: Reclamacións 18

CAPITULO VII: PERSOAL E ORGANIZACIÓN DO SERVIZO 18

Artigo 22: Organización do servizo 18

Artigo 23: Persoal do servizo 19

Artigo 24: Uniformes e identificación 19

Artigo 25: Formación do persoal. Plan anual de formación. 20

Artigo 26: Acceso ás instalacións 20

Artigo 27: Servizo de urxencias 20

CAPÍTULO VIII: XESTIÓN TRIBUTARIA. 20

Artigo 28: Retribución dos servizos 20

Artigo 29: Modificacións do contrato. 20

Artigo 30: Risco e ventura e equilibrio económico da concesión 21

ANEXOS 23

ANEXO I. ANTEPROXECTO DE EXPLOTACIÓN. 24

ANEXO II. PERSOAL ADSCRITO 36

ANEXO III. DH-V-15.277-11587 AUTORIZACIÓN VERTIDO PONTE ULLA

ANEXO IV. DH-V-15-18925 AUTORIZACIÓN VERTIDO EDAR SAN XIÁN

PREGO DE CLÁUSULAS TÉCNICAS QUE REXERÁN A CONTRATACIÓN Á OFERTA ECONOMICAMENTE MÁIS VANTAXOSA CON VARIOS CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN DO CONTRATO DE CONCESIÓN ADMINISTRATIVA PARA A EXPLOTACIÓN DA REDE DE SUMIDOIROS E DEPURACIÓN DO CONCELLO DE VEDRA.

INTRODUCCIÓN

O mantemento das infraestruturas da rede de sumidoiros e depuración no Concello de Vedra, en aceptables condicións de funcionamento e seguridade obriga á realización de tarefas preventivas que as conserven.

É vontade do Concello de Vedra que o mantemento das súas instalacións se realice con criterios técnicos homoxéneos, harmónicos e de calidade no servizo, a través de empresas profesionais nesta actividade que sexan capaces de resolver de forma rápida e eficiente as incidencias que poidan xurdir (mantemento correctivo), realizar o mantemento preventivo e presencial, así como atender a correcta explotación das instalacións.

CAPITULO I: DEFINICIÓN DO SERVIZO.

Artigo 1: Obxecto e finalidade.

O presente Prego contén a regulación das condicións técnicas do contrato de concesión administrativa para a xestión dos servizos de saneamento e depuración no concello de Vedra, e que incluírá a actividade para desenvolver na rede xeral da rede de sumidoiros e depuración do municipio.

O obxecto do presente prego de condicións engloba a xestión técnica e administrativa necesaria para a prestación dos Servizos, e a xestión das infraestruturas hidráulicas de titularidade municipal que compoñen a evacuación das augas residuais que se xeran no termo municipal e a súa depuración, que serán responsabilidade do adxudicatario do contrato.

Calquera outra infraestrutura hidráulica de rede de sumidoiros ou depuración que no futuro se afecte á prestación dos servizos obxecto do contrato, situarase na zona actualmente servida ou noutras zonas do termo municipal ás que se estenda a cobertura dos servizos públicos serán igualmente obxecto da concesión administrativa.

Artigo 2: Titularidade do servizo.

O concello de Vedra conserva para todos os efectos, e con independencia das obrigacións consignadas neste Prego, a titularidade do Servizo Municipal de Rede de sumidoiros e Depuración. En consecuencia, mantén as potestades de dispoñer, regular, organizar e, no seu caso, modificar a prestación do Servizo e, ao propio tempo, exercerá

as facultades de control e fiscalización sobre a xestión do mesmo de conformidade co disposto nos artigos 277 e seguintes do Texto refundido da Lei de Contratos do Sector Público (en diante T.R.L.C.S.P.) e 127 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais (en diante R.S.C.L.).

A estes efectos todos os logotipos e material impreso que se utilicen no servizo obxecto desta concesión administrativa levarán, ademais da identificación do adxudicatario, referencia á titularidade do concello de Vedra.

Artigo 3: Prazo da concesión.

A concesión para a explotación do Servizo de Xestión da Rede de sumidoiros e depuración terá unha duración de 24 meses, cunha previsión de prórroga do contrato ata un máximo de 48 meses. Serán de aplicación, en todo caso, as causas de extinción establecidas para os contratos de xestión dos Servizos Públicos, nos artigos 223 e 286 do T.R.L.C.S.P.)

Ao termo do contrato de concesión as obras e instalacións cedidas serán devoltas ao Concello de Vedra, en perfecto estado de conservación e funcionamento, sendo aplicable o disposto no artigo 16 deste Prego de Prescricións Técnicas.

CAPITULO II: PRESTACIÓNS TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS DO ADXUDICATARIO.

Artigo 4: Servizos incluídos no contrato.

4.1. Con respecto aos usuarios.

En relación aos usuarios o concesionario estará obrigado a realizar as seguintes actividades:

- a. Dispoñer dun servizo de "Central de chamadas" que atenderá as vinte e catro (24) horas todos os días do ano os avisos, solicitudes de información e/ou queixas dos abonados e cidadáns.
- b. Atender os escritos ou comunicacións que formulen os interesados, a través do Concello de Vedra.
- c. Rexistro de todas as comunicacións recibidas, con independencia do medio utilizado, así como das respostas achegadas, de modo que o Concello poida facer un seguimento das mesmas ou o seu estudo estatístico.
- d. Dispoñer dun servizo de garda vinte e catro (24) horas todos os días do ano que atenderá aos servizos urxentes solicitados polos clientes ou o concello coa maior dilixencia posible.

4.2. Con respecto ao servizo de saneamento.

O Servizo de saneamento comprenderá as seguintes prestacións por parte do concesionario:

a. A explotación, mantemento, conservación e reparación da rede municipal de rede de sumidoiros, incluíndo tanto os sistemas e redes de recollida e transporte de augas residuais ata os puntos de depuración incluíndo todos os elementos de que se conforman estas infraestruturas tales como conducións, pozos de rexistro, arquetas, cámaras de descarga, estacións de bombeo, aliviadoiros, etc., para garantir o seu correcto funcionamento e bo estado de conservación optimizando todos os recursos dispoñibles.

Comprenderá todas as operacións de mantemento e conservación da rede de sumidoiros e de todas as instalacións existentes e as que se poidan ir incorporando durante a concesión. Inclúense os derivados da limpeza de pozos e tubaxes, xestión dos residuos xerados, reposición de tapas de rexistro, etc., asumíndose por parte do adxudicatario de todos os custos derivados destas actividades.

Deberá levar a cabo a reparación das roturas e danos que se detecten e, se é posible, utilizando sistemas “non destrutivos” ou “sen gabea”.

Ademais contémlase a conservación e mantemento dos equipos electromecánicos da rede de sumidoiros (bombeos).

b. Realizar unha correcta vixilancia e control das instalacións que garanta o seu funcionamento nas condicións que demanda o servizo.

c. Tramitación das solicitudes de autorización de vertedura e de acometidas á rede de saneamento.

d. Instalación, execución, reparación, mantemento, conservación e reposición de acometidas á rede de sumidoiros a cargo dos abonados ou solicitantes.

e. Vixilancia e control das verteduras efectuadas á rede de sumidoiros, de acordo coa normativa vixente, en especial co Decreto 141/2012, do 21 de xuño, polo que se aproba o Regulamento marco do Servizo Público de Saneamento e Depuración de Augas Residuais de Galicia e o Regulamento do servizo de vertidos á rede de sumidoiros, e uso da mesma do Concello de Vedra, publicado no BOP de data 26/11/2009

f. Vixilancia e control do cumprimento da obriga de enganche naqueles lugares onde exista rede de sumidoiros.

g. En relación aos novos proxectos de urbanización que se realicen tanto polos promotores de ordenacións urbanísticas como polo Concello e tanto en obra nova como en renovación de viais deberán:

- Emitir informe sobre os proxectos técnicos e en relación coas obras de infraestruturas de saneamento relacionadas cos servizos obxecto da concesión.

- Seguimento na execución das obras de novas instalacións de saneamento.
- En caso de obras a realizar polo Concello, emitir informes, previamente á recepción da obra, onde se concrete a correcta execución da mesma, con arranxo ao proxecto técnico aprobado.

Non se inclúen o abono dos custos enerxéticos correspondentes aos bombeos de augas residuais, que serán abonados directamente polo Concello de Vedra.

4.3. Con respecto ao servizo de depuración.

4.3.1 Prestacións

O Servizo de depuración comprenderá as seguintes prestacións por parte do concesionario:

- a. Manter o funcionamento normal das estacións depuradoras de forma ininterrompida e conseguindo, en todo momento, uns índices de depuración que correspondan.
- b. Extraer e retirar nas debidas condicións hixiénicas e transportar e tratar nas instalacións legalmente autorizadas as areas e residuos recollidos nas plantas.
- c. Desechar os lodos producidos ata alcanzar os contidos de humidade de forma que poidan retirarse facilmente e sen cheiros. Os lodos, unha vez desecados, presentarán un contido de humidade que non será superior ao oitenta por cento (80%).
- d. Conservar e manter en perfecto estado todas as instalacións, equipos e elementos das plantas, incluídas as instalacións de control, automatismo e información.
- e. Reparar todos os elementos ou equipos deteriorados das instalacións.
- f. Adquirir todos os materiais, produtos precisos para o mantemento, conservación, reparación e explotación das instalacións.
- g. Conservar nas debidas condicións todos os elementos anexos ás plantas como camiños, xardíns, edificacións, etc. procurando que o seu aspecto sexa sempre o mellor posible.
- h. Manter un servizo de vixilancia que garanta a seguridade das instalacións.
- i. Rexistrar e analizar as características dos parámetros que definen o proceso das liñas de augas e lamas para o seu debido control e funcionamento.
- k. Comunicarlle aos servizos técnicos municipais do Concello de Vedra calquera incidente que afecte as instalacións de depuración.
- l. Enviarlle aos servizos técnicos municipais a información sobre a marcha da planta que estes soliciten e coa periodicidade que determinen.

m. A xestión dos lodos procedentes da depuradora, realizando os trámites necesarios para darlle o tratamento e destino final asumindo os seus custos.

n. En xeral, cantas operacións e coidados sexan necesarios para cumprir o fin indicado no apartado a).

o. Tratar pola súa conta as augas, lodos, areas, grosos e demais que resulte necesario para o normal funcionamento da planta libre de cheiros, moscas e mosquitos. Para ese efecto, coidarase da realización de todos os procesos de depuración coa maior exactitude e limpeza e utilizaranse, cando sexa preciso, produtos químicos para combatelos, previa consulta á dirección de explotación.

p. Dispoñer nas instalacións de todos os aparellos, ferramentas, repostos e provisións de materiais necesarios para abordar a explotación, sendo pola súa conta os mantementos e as reparacións rutineiras. Sempre que sexa posible, as reparacións faranse na propia instalación, excepto naquelas de especial importancia que requiran a substitución de elementos singulares ou traslado dos elementos avariados a taller.

q. Realizar con especial coidado e precaución as operacións das que puidesen derivarse algunha vertedura contaminante. Se accidentalmente se producise algunha vertedura, sólida ou líquida, de calquera sustancia contaminante, procederase á inmediata limpeza e adecuación da área afectada. De igual modo, procederase cando exista unha vertedura tras un alivio por choivas de modo que se realizará a limpeza inmediata para eliminar calquera resto no medio receptor.

r. Repintar todos os elementos metálicos e reparar as deficiencias que se observen, debidas á corrosión.

s. Reparar e revisar os equipos e instalacións, sendo á súa costa as avarías e demais ocasionadas polo paso do tempo, falta de mantemento, erros de deseño, aínda que a súa orixe sexa anterior á licitación, entendendo por reparación, aquel custo que non supere o 20% do valor de adquisición dunha compra nova, nese caso esta compra será considerada como renovación, e correrá a cargo do Concello de Vedra. Sempre que sexa posible, as reparacións faranse na propia instalación, excepto aquelas de especial importancia que requiran a substitución de elementos singulares ou o traslado dos elementos avariados a taller

t. Conservar e reparar camiños, xardíns, pasarelas e desaugadoiros das EDARs

u. Instalar o necesario para a protección de materiais, seguridade, tanto de persoal ao servizo da estación depuradora e visitantes como de equipos e instalacións, e para a colocación de medidas antiincendios, sendo á súa costa os danos que poidan producirse pola non instalación do sinalado.

v. Impulsar, en coordinación co Concello de Vedra, a realización de visitas guiadas ás instalacións e a divulgación de documentación e publicacións gráficas co obxectivo de promover a sensibilización, educación e información ambiental.

w. Permitir aos representantes do Concello de Vedra o libre acceso ás súas instalacións, así como a inspección e a análise de calquera aspecto que a entidade pública estime conveniente durante todo o prazo do contrato, incluso a execución das ordes e instrucións relativas á explotación das instalacións que sexan cursadas pola dirección de explotación.

Tamén, haberá de facilitar toda a información que lle sexa requirida relativa ao cumprimento das obrigacións da empresa na orde laboral, fiscal e calquera outra que sexa aplicable.

E, en termos xerais, cantas operacións e coidados sexan necesarios para cumprir co fin de xestionar con continuidade e normalidade nas condicións e niveis de calidade adecuadas a totalidade do servizo de explotación das instalacións de depuración obxecto deste prego.

Así mesmo, no desenvolvemento dos traballos citados con anterioridade e das tarefas e actividades ás que se refire este prego, de acordo coa lexislación vixente sobre augas, o adxudicatario do servizo non posuirá ningún dereito sobre a propiedade, utilización ou destino das augas depuradas, ou de calquera subproduto que se xere no proceso de depuración.

Igualmente, non adquirirá ningún dereito sobre as instalacións, maquinaria e demais elementos da planta existentes no momento do comezo da execución do contrato ou que puidese incorporarse no transcurso deste.

Non se inclúen o abono dos custos enerxéticos correspondentes ás EDARs, que serán abonados directamente polo Concello de Vedra.

4.3.2 Caudais, índices e condicións de depuración.

A planta está prevista na súa totalidade para tratar un caudal medio diario suficiente para atender as necesidades actuais da poboación.

En condicións normais de funcionamento, tratarase a totalidade do actual que achega o colector. No caso de choivas depurarase a cantidade máxima de auga que se pode tratar na instalación. O explotador garantirá que no tratamento secundario non se introduce un caudal superior ao caudal máximo de tratamento. Con todo, en determinadas circunstancias poderase estudar introducir un caudal superior en coordinación cos Servizos Técnicos do Concello de Vedra.

Para caudal igual ou inferior ao caudal medio, non se autorizará vertido algún sen tratamento, a menos que aparezan nas augas residuais substancias ou materias perturbadoras nos procesos de tratamento. Ademais, neste caso comunicarase

inmediatamente a súa presenza ao Concello de Vedra, o cal determinará se se está no caso de suspender temporalmente as penalidades que, por depuración ou mantemento insuficiente, correspondan.

A boa marcha da depuración nas depuradoras biolóxicas comprobarase por determinación dos índices que a continuación se indican, e os valores que se citan:

- A redución do contido de sólidos en suspensión no afluente á planta será, como mínimo, do 90%. En todo caso, o contido en sólidos en suspensión do efluente será, como máximo, de 35 mg/l.
- A redución da demanda bioquímica de osíxeno en cinco días a 20° C (DBO5) no afluente á planta será, como mínimo, do 70%. En todo caso, a DBO5 do efluente será, como máximo, de 25 mg/l.
- A redución da demanda química de osíxeno (DQO) no afluente á planta será, como mínimo, do 75%. En todo caso, a DQO do efluente será, como máximo, de 125 mg/l.

Parámetros	Porcentaxe mínima de redución	Límite
MES	≥90 % rendemento	≤ 35 mg/l
DBO ₅	≥ 70 % rendemento	≤ 25 mg/l
DQO	≥75 % rendemento	≤ 125 mg/l

Ademais disto, a auga será razoablemente clara e sen escumas, non detectándose a súa vertedura no corpo receptor e non terá cheiro desagradable.

4.3.3 Determinación de índices.

A boa marcha da depuración, comprobarase por determinación dos índices que a continuación se indican e que en todo momento deben alcanzar os valores que se citan:

- Partículas de tamaño superior a 0,80mm: separaranse na súa totalidade.
- Separación de graxas: o efluente da depuradora presentará como máximo un 30% do contido en graxas ou aceites de calquera natureza, que tivese o afluente.
- A redución da demanda biolóxica de osíxeno en cinco días a 20 graos (DBO5), Demanda Química de Osíxeno (DQO) e os sólidos en suspensión (S.S) no efluente da planta será a que permita alcanzar ao efluente o valor máximo expresado no apartado 4.3.2 deste prego.
- Respecto á eliminación de N e P cumprirán as prescricións que sobre os seus límites marque Augas de Galicia.

A planta dispoñerá de lugares de fácil accesibilidade para a toma de mostras tanto de entrada como de saída, como nas diferentes partes dos procesos unitarios.

4.3.3 Destino dos lodos depuración

O contratista garantirá durante a explotación a adecuada xestión ou utilización dos lodos e residuos sólidos xerados na planta conforme ás súas características e de acordo coa normativa específica aplicable en cada caso.

O contratista levará un control do destino do lodo, asegurando en todo momento que a aplicación final sexa a adecuada segundo as características do lodo producido e verificando a trazabilidade do mesmo.

No inicio do contrato e cando se producise un cambio de xestor, o contratista presentará unha fotocopia actualizada da autorización do xestor.

4.4. Outros servizos a realizar polo adxudicatario.

a. Contratación dun seguro de responsabilidade civil en contía definida no PCA, para atender a posibles continxencias que puidesen derivarse os servizos obxecto de concesión.

b. Mantemento e actualización continua da información xeográfica relativa ás redes de saneamento, no formato que estableza o Concello.

c. Informar ao Concello das incidencias que se produzan na prestación do servizo.

d. O Contratista queda obrigado a dispoñer na instalación de todos os aparellos, ferramentas, repostos e provisións de materiais necesarios para abordar a explotación, mantemento e as reparacións rutineiras.

e. As reparacións de elementos esenciais nos que non é posible a continuidade da marcha das instalacións farase dentro do prazo máximo de 48 horas.

f. Se se trata de elementos existentes no mercado e cuxa reparación non poida facerse no citado prazo, deberán ser substituídos de maneira provisional ou definitiva por outros iguais ou similares, previa conformidade dos servizos técnicos municipais, a cargo do Contratista.

g. A efectos de garantir a adecuada funcionalidade dos equipos existentes nas instalacións, deberá dispoñerse dun stock mínimo de elementos de reposto conforme ás indicacións dos fabricantes.

Artigo 5: Da contratación dos servizos.

Os contratos de subministración de rede de sumidoiros e depuración e todas as demais accións relacionadas coa contratación dos servizos, serán realizados polo Concello, vindo obrigado o Contratista para prestar o servizo da rede de sumidoiros e depuración, nas condicións especificadas no Regulamento vixente.

Artigo 6: Das obras ou actividades complementarias. Protocolo de actuación en obras.

Todas as obras ou actividades complementarias necesarias para prestar os servizos aos que se refiren os artigos anteriores, tales como aperturas e cerramentos de gabeas, levantamentos e reposición de pavimentos e/ou beirarrúas e outros similares, deberán ser executadas polo adxudicatario do servizo á súa costa nos casos de mantemento do sistema.

O Concello outorga ao adxudicatario o dereito para utilizar a vía pública e servidumes constituídas para a correcta xestión dos servizos, en particular para situar as conducións e realizar as intervencións e reparacións oportunas, con exención dos tributos correspondentes, por ser a vía de titularidade municipal e actuar aquel como mandatario do Concello.

As obras a realizar, salvo casos urxentes, deberán ser comunicadas ao Concello cunha antelación de 48 horas, ao Servizo Municipal correspondente para as que estimen convenientes.

A realización de cortes de tráfico deberá contar coa conformidade previa municipal, de acordo ao procedemento que por parte desta se teña establecido.

As obras deberán estar debidamente sinalizadas tanto para o tráfico peonil como para o tráfico rodado e respectarán obrigatoriamente o estipulado no Decreto 35/2000, do 28 de Xaneiro, polo que se aproba o regulamento de desenvolvemento e execución da Lei de accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia, e o resto de normativa vixente en cada momento.

Dos danos, que poidan orixinarse por estas obras, será responsable o concesionario, tendo a obrigaón de comunicar ao Concello a produción de danos, a súa incidencia e medidas adoptadas, para os efectos de prever calquera outras complementarias.

Será obrigaón do contratista a reposición á súa costa de pavimentos para deixalos nas mesmas condicións que se atopen ao detectar a avaría.

Artigo 7: Continuidade do Servizo.

7.1. Garantía de prestación do servizo.

Tras o inicio da prestación dos servizos estes non poderán suspenderse salvo polos motivos sinalados no presente Prego e no de Cláusulas Administrativas. O adxudicatario ha de garantir de forma permanente tanto a evacuación de augas residuais como a depuración.

Artigo 8: Acometidas ás redes xerais:

Enténdese por acometida á rede xeral o tramo das conducións de rede de sumidoiros que transcorre desde a fachada do inmovible, ou desde o muro de fachada, en caso contrario, ata o seu entroncamento coa rede xeral.

As obras de acometidas á rede e as pequenas extensións da mesma, previas á contratación de subministración de saneamento deberán ser executadas polo concesionario, unha vez outorgada polo Concello a correspondente licenza municipal. O importe da obra deberá ser satisfeito polo promotor ou solicitante ao concesionario, de acordo co orzamento elaborado por este, en base ao cadro de prezos unitarios aprobado polo Concello e vixente en cada momento.

Enténdese por conservación de acometidas o mantemento de funcionamento do ramal que partindo da rede xeral do saneamento ata a fachada do devandito inmovible.

A conservación de acometidas, incluída a reparación daquelas inutilizadas ou avariadas polo seu normal uso, e a renovación das acometidas inservibles por razóns técnicas corresponderá ao Concesionario quen facturará aos usuarios o importe das devanditas substitucións ou reparacións, de acordo co cadro de prezos unitarios aprobado polo Concello e vixente en cada momento.

Artigo 9: Planos das redes:

O concesionario deberá, de forma permanente, realizar ou actualizar e dixitalizar en forma compatible cos servizos informáticos municipais, os planos da rede de sumidoiros á mesma escala que a cartografía que o concello entregue como base de dixitalización, facendo constar neles os datos necesarios que permitan o exacto coñecemento das redes, (dimensións, materiais, situación, profundidade das tubaxes, bombeos, pozos, cámaras de descarga, etc.).

Para iso, ao comezo do contrato, o Concello de Vedra entregará ao adxudicatario a base cartográfica dixital do municipio, sobre a cal, o concesionario completará a dixitalización da rede de sumidoiros e as súas instalacións anexas. É obriga do concesionario facilitar ao concello copia dixital e editable destes traballos, así como das variacións que se vaian producindo durante a vida da concesión.

A entrega ao concello das variacións que se produciron, farase cunha periodicidade mínima anual ou a requirimento do concello.

Artigo 10: Documentación administrativa e técnica.

O concesionario será mero depositario da documentación técnica, administrativa e económica xerada pola xestión da concesión, estando obrigado a trasladar ao Concello como titular dos servizos, durante a vixencia do Contrato, dita documentación e a restante información relativa aos servizos de forma rápida e accesible, en modelos ou formularios deseñados polo concesionario e aprobados polo Concello, que poderá modificalos en calquera momento, así como establecer e modificar o formato e soporte

elixido para fornecer ao Concello dita información. No seu caso, o sistema informático do concesionario dispoñerá dunha ferramenta que garanta a absoluta e permanente compatibilidade e conectividade cos sistemas informáticos e estruturas de datos do Concello, de modo que permita á información fluír desde o sistema do concesionario en soporte magnético ou vía e-mail ata o sistema empregado polo Concello e viceversa.

Todos os gastos necesarios para a configuración, implementación, posta en marcha, comprobación do correcto funcionamento e, no seu caso, modificacións ou actualizacións de tal ferramenta de compatibilidade e conectividade, será por conta do concesionario.

CAPITULO III: PRESTACIÓNS TÉCNICAS E ADMINISTRATIVAS DO CONCELLO

Artigo 11: Achega de obras e instalacións.

O Concello de Vedra poñerá a disposición do concesionario e para os efectos de explotación do Servizo, as edificacións, obras, instalacións e maquinaria municipais que integran os sistemas de saneamento e depuración. As condicións da devandita cesión establécense no Capítulo IV do presente Prego de Prescricións Técnicas.

Artigo 12: Obras e instalacións por conta do concello de Vedra.

Segundo o artigo 122 do TRLCS.P. son obras de primeiro establecemento as que dan lugar á creación dun ben inmovible; obras de reforma ou conxunto de obras de ampliación, mellora, modernización, adaptación, adecuación ou reforzo dun ben inmovible xa existente; e obras de gran reparación as necesarias para emendar un menoscabo producido nun ben inmovible por causas fortuítas ou accidentais cando afecten fundamentalmente á estrutura resistente.

As obras de primeiro establecemento, reforma ou gran reparación da rede xeral de sumidoiros e pluviais e estacións de bombeo, serán por conta do Concello de Vedra e, por tanto, non terán a consideración de obras de mantemento e conservación.

Para os efectos do previsto na presente cláusula, considéranse obras de ampliación e/ou reforma nas redes de distribución e rede de sumidoiros, e por tanto serán por conta do Concello, todas as intervencións que impliquen a substitución de polo menos 12 metros lineais de tubaxe, non importa a sección, e obras de ampliación de instalacións electromecánicas.

Todas as obras de primeiro establecemento, reforma e gran reforma que de acordo co establecido nesta cláusula sexan por conta do concello de Vedra serán financiadas por este.

O concello de Vedra dará traslado ao concesionario de todo expediente de licenza de obras e proxectos de urbanización que supoñan ampliación, renovación e/ou mellora

das redes existentes a fin de que, no prazo de 15 días, emita informe técnico sobre a súa incidencia no servizo. En caso de subvencións ou obras de urxencias devandito prazo poderá ser inferior, no caso de que así o determine o Concello atendendo ás circunstancias concretas de cada situación. A incorporación de novas obras e instalacións ao servizo dará lugar á aplicación do establecido no capítulo IV deste Prego de Prescricións Técnicas.

Artigo 13: Documentación administrativa e técnica.

O concello de Vedra proporcionará ao concesionario, ao comezo do prazo de concesión, a documentación administrativa necesaria para a prestación do Servizo.

Do mesmo xeito, o Concello de Vedra poñerá a disposición do concesionario a documentación técnica imprescindible para a iniciación da prestación do Servizo e, en particular, a relativa a instalacións, redes, bombeos, etc.

CAPITULO IV: OBRAS E INSTALACIÓNS DO SERVIZO DE SANEAMENTO E DEPURACIÓN.

Artigo 14: Obras e instalacións a entregar ao concesionario.

14.1. Utilización de edificacións, obras, instalacións e maquinaria municipais afectas ao Servizo.

O concello de Vedra poñerá a disposición do concesionario e para os efectos de explotación do Servizo, as edificacións, obras, instalacións e maquinaria municipais que integran os sistemas da rede de sumidoiros e depuración

Así mesmo confire ao contratista o dereito, durante a vixencia do contrato, a utilizar as instalacións existentes e futuras que se agreguen, recoñecéndolle as facultades de xestión do Servizo obxecto deste contrato, a condición de que o concello non entenda que devandito uso vai en detrimento da rede, ou en prexuízo dos usuarios.

No anteproxecto de explotación do Servizo que figura no Anexo I do presente Prego de Condicións Técnica aparecen relacionadas as obras e instalacións que o Concello de Vedra cederá ao adxudicatario para o seu uso, mantemento e explotación, durante os anos de vixencia da concesión e nos termos que se especifican nos Pregos de condicións administrativas e técnicas.

14.2. Inventario de bens afectos ao servizo.

Todas as obras, instalacións e maquinaria cedidas para o seu uso polo concesionario, así como o material en stock, incluíranse nun inventario detallado que deberá realizar o adxudicatario e formarse no prazo de dous meses desde a data de formalización do contrato.

Así mesmo, serán cedidas para o seu uso polo concesionario, as obras e instalacións da rede de sumidoiros e depuración que reciba ou execute directamente o Concello de Vedra durante a vixencia da concesión.

Dita cesión de obrigada recepción, efectuarase previo trámite de alegacións polo contratista, que poderá facer as observacións que considere, con expresa renuncia a facelo despois.

No suposto anterior modificarase o inventario dos bens entregados, e se o adxudicatario xustifica que as novas obras e instalacións a incorporar ao servizo afectan ao réxime económico financeiro do contrato procederase á valoración económica dos custos de mantemento e explotación derivados da incorporación das novas instalacións.

En todo caso, subscribirase polo Concello de Vedra e a concesionario Acta de Recepción, ao obxecto de concretar os bens entregados para o seu uso polo concesionario, e para a explotación do servizo.

14.3. Réxime xurídico dos bens do servizo.

Os bens afectos ao contrato serán de titularidade do Concello e reverterán obrigatoria e gratuitamente a este ao finalizar o contrato no mesmo grao de operatividade e bondade de conservación en que se entregan, incluídas as obras de mellora que se realicen ao longo do contrato que pasarán a ser titularidade da administración.

Os bens de cuxo uso dispoñerá o adxudicatario, están suxeitos ás limitacións e prerrogativas propias da súa natureza. O concesionario poderá realizar á súa costa durante o período da concesión, as melloras que considere oportunas, tras a autorización do Concello, revertendo a este as obras ou instalacións efectuadas polo adxudicatario ao termo da concesión.

14.4. Conservación dos bens do servizo.

Todos os bens achegados ao concesionario para a execución dos servizos haberán de atoparse en perfecto estado de conservación e funcionamento durante todo o período de duración do contrato, así como ao seu termo, de forma que se permita a continuidade na prestación do servizo obxecto do contrato.

Artigo 15: Reversión de obras e instalacións.

Todas as obras e instalacións afectas ao servizo de xestión dos servizos da rede de sumidoiros e depuración reverterán ao Concello de Vedra á finalización da concesión (incluído o equivalente ao material en stock cedido).

En relación co disposto no apartado anterior, estarase ao disposto no artigo 283 do TRLCSP. e artigo 131 do Regulamento de Servizos das Corporacións Locais.

Para os efectos previstos nos apartados anteriores, establécese que con seis meses de antelación á reversión, nomearase un inspector técnico que terá como función determinar o estado das obras e instalacións obxecto da mesma, no seu caso, concretar as condicións de entrega das devanditas obras e instalacións.

Artigo 16: Atención ao cliente: medios mínimos.

Será obriga do concesionario, e ao seu cargo, implantar un servizo de atención ao cliente que conste, polo menos, dos seguintes elementos:

a. Central de chamadas 24 horas.

Será ademais obriga do adxudicatario dispoñer dun servizo de "Central de chamadas" que atenderá as vinte e catro (24) horas todos os días do ano os avisos, solicitudes de información e/ou queixas dos abonados e cidadáns.

b. Páxina Web.

A empresa concesionaria ha de dispoñer dunha páxina web, cuxo deseño e estrutura ha de ser aprobada polo Concello, e que achegue información á cidadanía sobre os servizos obxecto do contrato, tales como incidencias detectadas, interrupcións programadas, modo de contratación dos servizos, remisión de queixas e suxestións, etc.

c. Outros medios.

O concesionario deberá contar, como mínimo, cos seguintes medios:

- Maquinaria para desatascar a rede de sumidoiros.
- Ferramentas necesaria para a execución dos traballos que son obxecto deste contrato.
- Stock de pezas para traballos de reparación ou reposición e execución de acometidas.
- Inspección con cámara de TV.
- Camións limpeza de saneamento.

No caso dos vehículos e a maquinaria será por conta do concesionario a realización das revisións e inspeccións periódicas que estableza a lexislación vixente en cada momento.

Ademais, será obriga do concesionario dispoñer dun servizo de garda vinte e catro horas todos os días do ano que atenderá as incidencias e os servizos urxentes solicitados polos clientes ou o Concello coa maior dilixencia posible.

CAPITULO V: CONTROL E SEGUIMENTO DO SERVIZO

Artigo 17: Control e inspección da concesión administrativa.

A dirección dos Servizos corresponderá ao concesionario, que designará un técnico competente e responsable, cuxas funcións esenciais consistirán na organización e dirección técnica dos traballos, medios persoais e materiais así como facerse cargo das relacións co Concello.

O servizo quedará sometido permanentemente ao control e supervisión do Concello de Vedra, que será asumido polo concelleiro delegado, ou técnico municipal ou técnico/s alleos especializados que designe a Alcaldía, que poderán revisar os traballos realizados polo adxudicatario en todo momento e lugar, sen menoscabo da autonomía e responsabilidade que é propia do adxudicatario.

O concesionario proporcionará ao Concello información puntual sobre o desenvolvemento e execución do contrato, e sempre que as circunstancias o aconsellen. O Concello poderá solicitar ao adxudicatario que este lle forneza cantos datos precise sobre os medios persoais ou materiais que permitan ao primeiro tomar coñecemento actualizado do contrato e faciliten, no seu caso, a adopción das medidas que se estimen pertinentes.

Á vista dos informes, e como resultado das visitas realizadas, o Concello poderá, no seu caso, impoñer as correccións ou modificacións que estime oportunas á prestación do servizo.

O adxudicatario deberá cumprir cantas instrucións reciba do Concello en relación coa forma de prestar do servizo. En caso de desconformidade, o adxudicatario poderá recorrer as instrucións, dentro do prazo de 48 horas, sen prexuízo da execución inmediata do ordenado.

Será ademais obriga do concesionario rexistrar no seu programa informático toda a información relativa ás incidencias no Servizo comunicadas a este, calquera que sexa a súa procedencia ou vía de comunicación, ou detectadas pola propia empresa (data e hora de detección/comunicación), actuacións realizadas, data e hora de solución de incidencia, etc)

Artigo 18: Comunicación entre Concesionaria e Concello.

A empresa adxudicataria debe facilitar ao Concello un número de teléfono fixo e un número de teléfono móbil que permita contactar durante as 24 horas do día, os 365 días do ano, coa persoa responsable do Servizo, ou persoa que a substitúa con capacidade de decisión.

Ademais debe proporcionar ao Concello un número de fax e unha dirección de correo electrónico, tamén para os efectos de comunicación coa empresa.

O responsable do servizo deberá presentarse sempre que se lle requira, nas horas e dependencias municipais indicadas, para recibir as instrucións pertinentes para a mellor prestación do servizo.

Artigo 19: Informes e memorias.

O adxudicatario deberá presentar, nos tres primeiros meses de cada ano unha memoria sobre a xestión e prestación do Servizo durante o ano anterior, e que ha de incluír as actuacións realizadas máis significativas, as incidencias máis relevantes, así como as propostas a realizar para a mellora na prestación do servizo (tales como obras que estiman necesario realizar, zonas da rede problemáticas que han de ser reparadas, etc).

A memoria sobre a xestión e prestación do Servizo conterá como mínimo, a seguinte información:

- Reparacións efectuadas nas instalacións (EDARs) redes de sumidoiros, acometidas incluídas e bombeos de saneamento.
- Estado da infraestrutura, especificando as deficiencias que aconsellen a substitución de elementos parciais ou ben a renovación total.
- Propostas que se estimen convenientes para a mellora na prestación do Servizo.
- Fichas de estado de EDARs, redes, sistemas de colectores, estacións de bombeo, depósitos, maquinaria, adscritos aos Servizos, que se abrirán con ocasión da súa entrada en funcionamento todos os datos necesarios para a súa descrición e identificación, estado de conservación ou funcionamento, incidencias, avarías e tempo de reparación das mesmas.

CAPÍTULO VI: RECLAMACIÓNS E RESPONSABILIDADE

Artigo 20: Responsabilidade civil por danos materiais e/ou corporais causados a terceiros.

O concesionario será responsable directo dos danos e/ou prexuízos que puidese ocasionar a terceiros derivados da actividade consecuencia desta concesión.

Para cubrir tales riscos, o concesionario subscribirá a correspondente póliza de seguro de responsabilidade civil cunha entidade de recoñecido prestixio e solvencia, por un importe mínimo de 2.000.000 euros, e entregase anualmente copia da póliza renovada ao Concello.

Artigo 21: Reclamacións.

O concesionario está obrigado a contestar as reclamacións que se lle formulen por escrito polos usuarios, a través do Concello de Vedra, en prazo non superior a dez días hábiles.

CAPITULO VII: PERSOAL E ORGANIZACIÓN DO SERVIZO

Artigo 22: Organización do servizo.

A dirección dos servizos corresponderá ao concesionario, que designará un técnico competente e responsable, cuxas funcións esenciais consistirán na organización e dirección técnica dos traballos, medios persoais e materiais así como facerse cargo das relacións co Concello.

O responsable do servizo será un técnico de grao medio ou superior con polo menos tres anos de experiencia en xestión de servizos da rede de sumidoiros e depuración e con coñecementos técnicos suficientes. Baixo o seu mando e responsabilidade estará o persoal necesario que o adxudicatario estime preciso e conveniente, coa presenza de operarios con experiencia suficiente para asumir a responsabilidade que significa a prestación dun servizo público esencial.

Do nomeamento do indicado Xefe de Servizo derivará capacidade suficiente para representar ao adxudicatario en cuantos actos derivados do cumprimento das obrigas contractuais sexa preciso, e será responsable da execución técnica do mesmo, poñendo en práctica as ordes recibidas do Concello.

O Concello resérvase, cando concorran causas xustificadas, a facultade de solicitar ao contratista a substitución do Xefe do Servizo, e a designación dun novo responsable.

Artigo 23 Persoal do servizo.

O adxudicatario atenderá a correcta prestación do Servizo, empregando para iso o persoal técnico, administrativo e operario que for preciso en cada momento.

Os licitadores deberán incluír nas súas proposicións o organigrama e composición do persoal para a execución do contrato, indicando as súas categorías, comprometéndose a ter no servizo, para atender e cumprir todas as obrigas derivadas destas bases.

Así mesmo, de conformidade co disposto no artigo 44 do Real Decreto Lexislativo 1/1995, de 24 marzo, polo que se aproba o Texto Refundido do Estatuto dos Traballadores, e co establecido no artigo 53 do IV Convenio colectivo estatal das industrias de captación, elevación, conducción, tratamento, distribución, saneamento e depuración de augas potables e residuais, aprobado mediante a Resolución do 8 de outubro de 2013, da Dirección Xeral de Emprego, o novo contratista quedará obrigado desde o momento en que se inicie o prazo da concesión para a xestión do Servizo, a tomar ao seu cargo mediante subrogación a todo o persoal, que actualmente vén desempeñando os seus labores no ámbito do servizo municipal do ciclo integral, dependendo do anterior xestor do Servizo e que se detalla no Anexo II deste Prego, debendo respectarlle cuantos dereitos e retribucións económicas viñese percibindo ata a data en que se produza a integración.

En ningún caso adquirirá o concello de Vedra compromiso nin obriga respecto deste persoal, sendo responsabilidade do concesionario as indemnizacións que poidan

corresponder por despedimento ou cesamento da relación laboral do mesmo, con independencia do momento en que se produzan tales circunstancias.

O concesionario estará obrigado a cumprir todas as disposicións que fagan referencia ás obrigas vixentes en materia fiscal, laboral, de Seguridade Social, e de seguridade e hixiene laboral, quedando o concello completamente exonerado de calquera responsabilidade respecto diso.

Artigo 24 Uniformes e identificación.

Todo o persoal do servizo deberá actuar correctamente uniformado, identificado e coas regulamentarias medidas de seguridade. As características das pezas e elementos de identificación, poden ser previamente sometidas á aprobación do Concello.

Artigo 25 Formación do persoal. Plan anual de formación.

Será obriga do concesionario elaborar un plan anual de formación continua para o persoal adscrito ao servizo en materias relacionadas co obxecto do presente contrato, tales como novas metodoloxías de traballo, formas de mellorar a eficiencia, e formación do persoal de novo ingreso.

Artigo 26 Acceso ás instalacións.

Á parte do persoal vinculado ao adxudicatario e ao Concello, non se permitirá a entrada ás instalacións dos servizos a ningunha outra persoa que non vaia provista dunha autorización expresa e nominal, expedida para cada caso concreto polo Concello.

Artigo 27 Servizo de urxencias.

O concesionario poñerá a disposición dos Servizos un equipo de mantemento capaz de cubrir con eficacia os traballos de vixilancia, conservación e reparación de avarías que se produzan, durante as 24 horas do día, en todos os días naturais do ano.

CAPÍTULO VIII: XESTIÓN TRIBUTARIA.

Artigo 28.- Retribución dos servizos

A retribución pola explotación será unha cantidade fixa anual.

Artigo 29: Modificacións do contrato.

O órgano de contratación poderá acordar, unha vez perfeccionado o contrato e por razóns de interese público, modificacións no mesmo, xustificando debidamente a súa necesidade no expediente, axustándose ao previsto nos artigos 219 e 282 TRLCSP. Estas modificacións non poderán afectar ás condicións esenciais do contrato.

A Administración poderá modificar por razóns de interese público as características do servizo contratado. De conformidade co establecido no artigo 106 TRLCSP, poderá

facerse uso da modificación do contrato cando existan ampliacións de redes, bombeos ou instalacións de depuración.

O procedemento de modificación será o establecido no artigo 211 do TRLCSP. Nestes casos, as modificacións acordadas polo órgano de contratación serán obrigatorias para os contratistas, o cal terá un prazo de alegacións, no cal poderá xustificar que ditas modificacións afectan ao réxime económico financeiro do contrato, con expresa renuncia a facelo despois.

No caso de que quede acreditado ante o Concello que as modificacións afectan o réxime económico financeiro do contrato, a Administración deberá compensar ao contratista mediante unha actualización das tarifas para aplicar, de maneira que se manteña o equilibrio dos supostos económicos que foron considerados como básicos na adxudicación do contrato.

Os incrementos de medios persoais e/ou técnicos a aplicar nas ampliacións do servizo procederán cando o adxudicatario acredite, e o Concello acepte, que non resulta posible dita ampliación sen o aumento dos recursos humanos e/ou materiais. A xustificación por parte do adxudicatario de que as modificacións acordadas afectan ao réxime financeiro do contrato ha de incluír a presentación ao Concello dun estudo económico financeiro do servizo que acredite efectivamente esta afección e a súa cuantificación.

O devandito estudo económico financeiro ha de incluír a cuantificación do custo unitario do servizo tras as modificacións a realizar, utilizando para iso a estrutura de custos definida no Anteproxecto de explotación do Servizo (Anexo I). O adxudicatario non poderá introducir ou executar modificación algunha nos traballos contratados sen a pertinente aprobación da mesma e do seu orzamento polo órgano de contratación.

As modificacións non autorizadas orixinarán responsabilidade por parte do contratista que, en todo caso, quedará obrigado a refacer a parte dos traballos afectada, sen dereito a reembolso económico algún por iso.

Artigo 30: Risco e ventura e equilibrio económico da concesión.

O contrato realizarase a risco e ventura do concesionario tal e como establece o artigo 215 do TRLCSP.

Segundo se establece no artigo 215 do TRLCSP. a administración deberá restablecer o equilibrio económico do contrato, en beneficio da parte que corresponda, nos seguintes supostos:

- a) Cando a Administración modifique, por razóns de interese público, as características do servizo contratado.
- b) Cando actuacións da Administración determinasen de forma directa a ruptura substancial da economía do contrato.

c) Cando causas de forza maior determinasen de forma directa a ruptura substancial da economía do contrato. A estes efectos, entenderase por causas de forza maior as enumeradas no artigo 231 do T.R.L.C.S.P.

Nestes supostos, o restablecemento do equilibrio económico do contrato realizarase mediante a adopción das medidas que en cada caso procedan.

Vedra, 14 de abril de 2016

O Alcalde,

Asdo. : Carlos Martínez Carrillo

ANEXOS

ANEXO I. ANTEPROXECTO DE EXPLOTACIÓN.

ANEXO II. PERSOAL.

ANEXO III DH-V-15.277-11587 AUTORIZACIÓN VERTIDO EDAR PONTE ULLA

ANEXO IV: DH-V-15-18925 AUTORIZACIÓN VERTIDO EDAR SAN XIÁN

ANEXO I. ANTEPROXECTO DE EXPLOTACIÓN.

DESCRIPCIÓN DOS SERVIZOS

Descrición do servizo da rede de sumidoiros.

ESTACIÓNS DE BOMBEO DE AUGAS RESIDUAIS. E.B.A.R.

Existen oito Estaciones de Bombeo de Auga Residual (EBARs) pertencentes ao sistema de saneamento:



- EBAR de Reboredo.
- EBAR do Río.
- EBAR de Aldea Grande.
- EBAR Pazo Galego
- EBAR Socastro
- EBAR Paradela.
- EBAR A Torre.
- EBAR Neira

Na táboa anexa inclúense o número de equipos e as características dos devanditos equipos de bombeo que compoñen as EBAR anteriormente mencionadas.

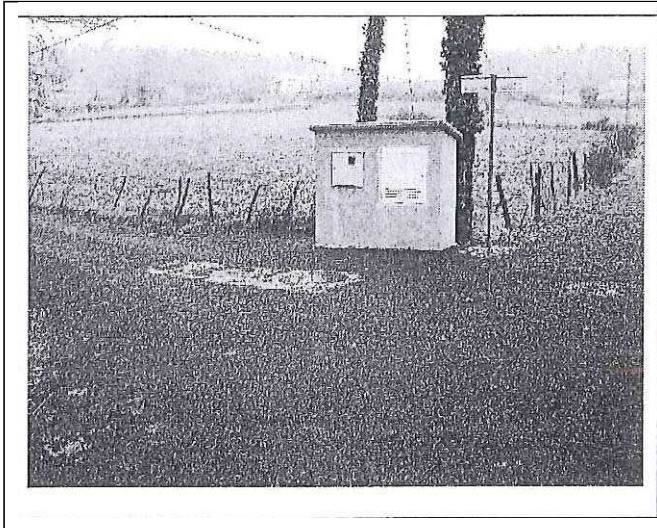
INSTALACIÓN	EQUIPOS	CARACTERÍSTICAS EQUIPOS	COORDENADAS	
EBAR Reboredo	2 bombas trif.	CAPRARI 7,5kW 16A	42°46'325"	8°24'344"
EBAR do Río	2 bombas trif.	CAPRARI 7,5kW 16A	42°46'515"	8°24'217"
EBAR Aldea Grande	2 bombas trif.	4Kw 10 A	45°46'325"	8°25'665"
EBAR Pazo Galego	2 bombas trif.	KSBNS32-160/D2YLG/160 1,5 Kw 3,4A	42°46'995"	8°26'153"

EBAR Socastro	2 bombas trif.	ABS ASO631,128/512/2 1,7 Kw 3,3 A	42°46'623"	8°26'168"
EBAR Paradela	2 bombas trif.	Pedrollo MC30/50 3,2 Lw 5,7 A	42°49'217"	8°30'725"
EBAR A Torre	2 bombas mon.	Pedrollo MC20/60 2,2 Lw 10,5 A	42°49'005"	8°30'204"
EBAR Neira	2 bombas mon.	LEM DP3068 1,5 KW	42°45'782"	8°26'539"

Reportaxe fotográfica das estacións de bombeo da rede de saneamento do Concello de Vedra.

		EBAR Reboredo
		EBAR Río
		EBAR Aldea Grande

	<p>EBAR Pazo Galego</p>
	<p>EBAR Socastro</p>
	<p>EBAR A Torre</p>
	<p>EBAR Paradela</p>



EBAR Neira

REDE DE SANEAMENTO

A rede de sumidoiros é maioritariamente do tipo unitario, alcanzando máis de 26,241 km. de lonxitude e na que se destaca o material de PVC.

MATERIAL	DIÁMETRO	LONXITUDE
FORMIGÓN	300	3.480
	350	273
	400	4.419
	450	247
	500	1.004
PVC	150	966
	200	2.005
	250	5.322
	315	7.623
	350	92

	400	400
	500	410
	Metros totais	26,241

Descrición do Servizo de depuración.

EDAR DE PONTE ULLA

A EDAR de Ponte Ulla (Vedra) atópase no lugar de Ponte Ulla no Concello de Vedra. O inicio do funcionamento foi no ano 2003.

As características de deseño son as seguintes:

Poboación Equivalente de Deseño: 2.000 h.e.

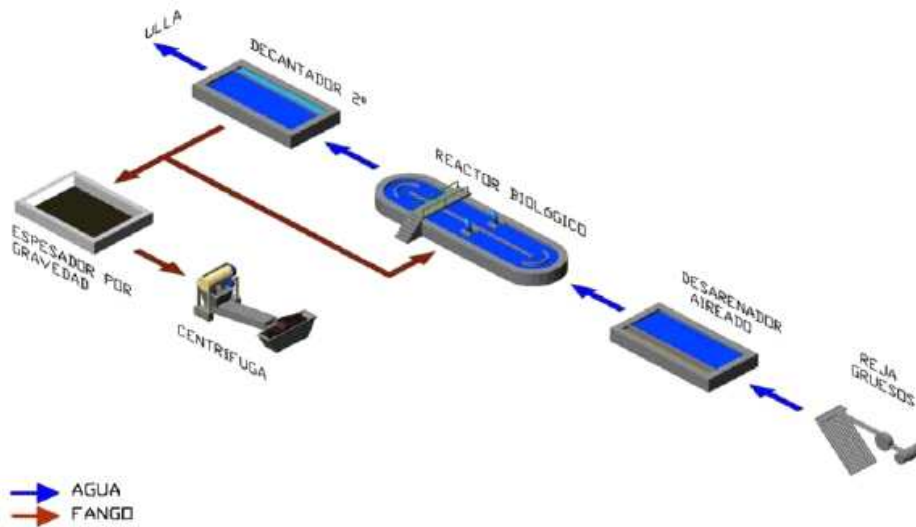
Caudal Medio de Deseño: 600 m³/d

Caudal Máximo de Deseño: 58 m³/h

Para o funcionamento óptimo de todo o proceso de tratamento deberá existir unha eliminación, respecto da auga de entrada, segundo o establecido na Directiva 91/271 e o RD 509/1996, tal e como se mostra a continuación:

Parámetros	Porcentaxe mínima de redución	Límite
MES	≥ 90 % rendemento	≤ 35 mg/l
DBO ₅	≥ 70 % rendemento	≤ 25 mg/l
DQO	≥ 75 % rendemento	≤ 125 mg/l

A continuación preséntase un diagrama de fluxo da EDAR de Ponte Ulla (Vedra).



EDAR DE SAN XIÁN DE SALES

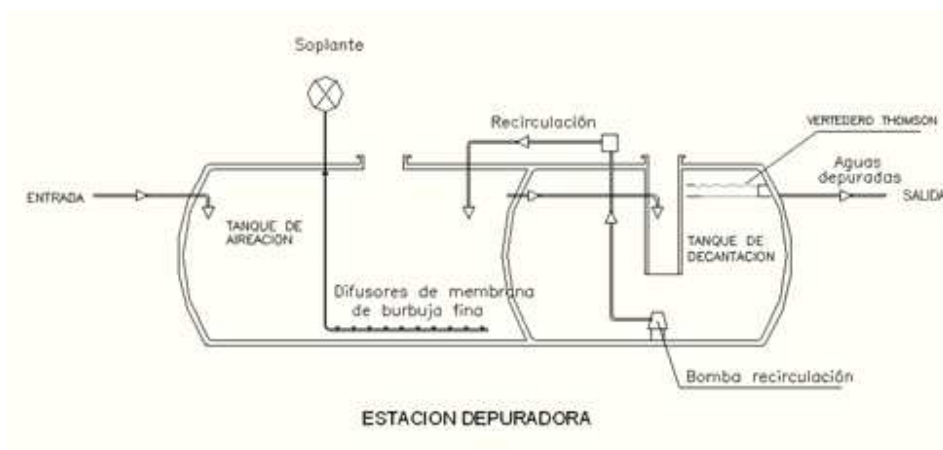
A instalación de depuración da San Xián de Sales é unha depuradora compacta de oxidación total da marca Fiberglas dotada cun pretratamento previo.

A EDAR de San Xián recibe a auga procedente do núcleo poboacional de San Xián por gravidade. Existen dous bombeos que impulsan cara a este colector principal que chega ata a EDAR de San Xulián de Sales: EBAR Paradela e EBAR A Torre.

Os límites de parámetros de vertedura e a porcentaxe mínima de redución é o seguinte:

Parámetros	Porcentaxe mínima de redución	Límite
MES	≥ 90 % rendemento	≤ 35 mg/l
DBO ₅	≥ 70-90 % rendemento	≤ 25 mg/l
DQO	≥ 75 % rendemento	≤ 125 mg/l

A continuación preséntase un diagrama de fluxo da EDAR



EDAR DE NEIRA (MOREIRA)

A instalación da depuración de Neira é unha depuradora compacta para unha capacidade de 500 he. O inicio do funcionamento foi no ano 2016. recibe as augas residuais do bombeo de Neira. Os límites de parámetros de vertido e a porcentaxe mínima de redución previstos é o seguinte:

Parámetros	Porcentaxe mínima de redución	Límite
MES	≥ 90 % rendemento	≤ 35 mg/l
DBO ₅	≥ 70-90 % rendemento	≤ 25 mg/l
DQO	≥ 75 % rendemento	≤ 125 mg/l

Consta dunha liña de tratamento formada por:

Un pretratamento, sistema de desbaste de finos con limpeza automática e equipo de deshidratación e compactación de residuos.

Un decantador-dixestor primario cun volume de decantación de 28,5 m³ e un volume de dixestión de 44,25 m³.

Leito bacteriano de 2,5 m de diámetro interior e unha altura de recheo de 1,98 m e é alimentado por un pozo de bombeo de 1,5 m.

Decantador-dixestor secundario, cun volume de decantación de 28,5 m³ e un volume de dixestión de 33,9 m³.

As augas vértense no río Tomonde.

CUSTOS DO SERVIZO.

Cuantificaremos os gastos de explotación, que leva a xestión das actuais instalacións en servizo de saneamento e depuración de augas residuais.

Descompoñémoslos en custos fixos e variables.

CUSTOS FIXOS.

Son independentes ao volume de auga consumida. Estes son:

Custos de persoal

No capítulo de custos de persoal, contabilízase un Xefe de Servizo a tempo parcial e o persoal necesario para levar a cabo o contrato.

Gastos de conservación e mantemento de bombeos e rede de sumidoiros

Nesta partida recóllense todos os gastos xerados na conservación e mantemento da rede de sumidoiros: colectores, rede secundaria, equipos electromecánicos, limpeza da rede con equipos especializados, revisión da rede por cámara de TV.

Gastos de conservación e mantemento de depuración

Aquí recóllense todos os gastos xerados na conservación e mantemento das tres EDARs.

Mantemento normativo e mantementos externos obrigatorios

Aquí recóllense todos os gastos xerados polo mantemento normativo (OCA) de baixa tensión.

Vehículos

Engloba todos os custos derivados do funcionamento dos vehículos necesarios para a prestación do servizo e que son: renting, combustibles, mantemento e seguros.

Outros custos fixos

Son custos derivados da xestión administrativa do servizo, entendendo por estes, os seguintes:

- Custo de material de oficina, papelería, consumibles informáticos.
- Custo dos servizos de mensaxería, correos.
- Gastos comunicación: Telefonía convencional e móbil.
- Seguro de responsabilidade civil.
- Alarmas e seguridade.
- Servizo de "Central de chamadas" 24 horas.

- Auga potable.
- Locomoción e dietas.
- Outros gastos fixos
- Publicacións gráficas co obxectivo de promover a sensibilización, educación e información ambiental.
- Mantemento páxina web.
- Sinistros e franquías.
- Control de calidade da auga residual. (análise da auga bruta, auga tratada).
- Análise dos lodos.

As análises deberán realizarse por un laboratorio recoñecido por Augas de Galicia e seguindo a metodoloxía establecida en Estándar Methods ou nas normas UNE existentes.

Atendendo aos permisos de verteduras da dúas EDAR existentes e da EDAR de Moreira (en tramitación), e as frecuencias mínimas de análises e parámetros a realizar seguindo os mesmos, así como para o control e xestión das plantas son:

EDAR San Xián

- 12 mostras (1 mensual) da auga de saída dos parámetros DQO total, DBO₅, Sólidos en Suspensión.
- 12 mostras (1 mensual) da auga de entrada dos parámetros DQO total, DBO₅, sólidos en suspensión, para o cálculo das porcentaxes mínimas de redución dos parámetros indicados.
- 1 mostras da auga do río a 50 m augas abaixo do punto de vertedura ao río dos parámetros pH, Sólidos en Suspensión, DBO₅, Amoníaco total, Fosfatos e Osíxeno disolto.
- 1 mostras da auga do río a 50 m augas arriba do punto de vertedura ao río dos parámetros pH, Sólidos en Suspensión, DBO₅, Amoníaco total, Fosfatos e Osíxeno disolto.
- 1 estudo anual de avaliación dos efectos da vertedura e do grao de mantemento para o desenvolvemento da fauna acuática.

EDAR Neira (Moreira).

- 12 mostras (1 mensual) da auga de saída dos parámetros DQO total, DBO₅, Sólidos en Suspensión.

- 12 mostras (1 mensual) da auga de entrada dos parámetros DQO total, DBO₅, sólidos en suspensión, para o cálculo das porcentaxes mínimas de redución dos parámetros indicados.
- 1 mostras da auga do río a 50 m augas abaixo do punto de vertedura ao río dos parámetros pH, Sólidos en Suspensión, DBO₅, Amoníaco total, Fosfatos e Osixeno disolto.
- 1 mostras da auga do río a 50 m augas arriba do punto de vertedura ao río dos parámetros pH, Sólidos en Suspensión, DBO₅, Amoníaco total, Fosfatos e Osíxeno disolto.
- 1 Estudo anual de avaliación dos efectos da vertedura e do grao de mantemento para o desenvolvemento da fauna acuática.

EDAR Ponte Ulla

- 12 mostras (1 mensual) da auga de saída dos parámetros DQO total, DBO₅, Sólidos en Suspensión. Nitróxeno
- 12 mostras (1 mensual) da auga de entrada dos parámetros DQO total, DBO₅, Sólidos en Suspensión, Nitróxeno para o cálculo das porcentaxes mínimas de redución dos parámetros indicados.
- 12 mostras (1 mensual) de lodo dos parámetros SST, SSV da balsa.
- 12 mostras (1 mensual) de lodo dos parámetros SST, SSV de recirculación.
- 12 mostras (1 mensual) de lodo deshidratado, ST.
- 2 mostras da auga do río a 50 m augas abaixo do punto de vertedura ao río dos parámetros pH, Sólidos en Suspensión, DBO₅, Amoníaco total, Fosfatos e Osixeno disolto.
- 2 mostras da auga do río a 50 m augas arriba do punto de vertedura ao río dos parámetros pH, Sólidos en Suspensión, DBO₅, Amoníaco total, Fosfatos e Osíxeno disolto.
- 1 Estudo semestral de avaliación dos efectos da vertedura e do grao de mantemento para o desenvolvemento da fauna acuática.

Amortizacións gastos primeiro establecemento.

Non se consideran.

Financeiros.

Non se imputan ao considerar que a subvención se pagará mensualmente e cos prazos indicados na Lei 3/2004, do 29 de decembro, pola que se establecen medidas de loita contra a morosidade nas operacións comerciais.

CUSTOS VARIABLES

Son custos, que se derivan directamente da demanda.

Enerxía eléctrica bombeos e EDARs

Como se indica no Prego de Condicións a enerxía destas subministracións abónaa directamente o Concello de Vedra.

Reactivos EDARs

O reactivo empregado na EDAR de Vedra é o polielectrolito que se dosifica para facilitar a perda de auga dos lodos durante o secado mecánico, facéndoo máis rápido, eficaz, e rendible economicamente.

Determinase a cantidade de polielectrolito a dosificar para obter un 20% de sequidade (% de peso de sólidos secos).

Xestión de lodos.

Neste apartado calcúlase o custo de evacuación, transporte e valorización dos residuos do desbaste, areas e lodos. As cantidades anuais retiradas na EDARs de Ponte Ulla, San Xián e Neira (Moreira) son as seguintes:

Lodo 29,5 Tn

Areas 8,25 Tn

Desbaste 5,5 Tn

A xestión e transporte destes residuos realizarase por un xestor autorizado.

GASTOS XERAIS E BENEFICIO INDUSTRIAL

O orzamento basee de licitación obterase incrementando o de execución material nas seguintes porcentaxes aplicadas sobre o orzamento de execución material: o 13% en concepto de gastos xerais da empresa e o 6% en concepto de beneficio industrial do contratista.

IVE.

O IVE de é do 10%.

CONTRATO DE XESTIÓN DO SERVIZO DE SUMIDOIROS E DEPURACIÓN DO CONCELLO DE VEDRA

XUSTIFICACIÓN DOS CUSTOS DE EXPLOTACIÓN

PARTIDAS DE GASTOS FIXOS

PERSONAL

ud	Concepto	Custo (€/ano)	Custo Total (€/ano)
	Dirección de explotación		5.250,00 €
	Operarios (horas extras, gardas)		16.300,00 €
TOTAL PERSONAL			21.550,00 €

MANTEMENTO PREVENTIVO E CONSERVACIÓN REDE DE SUMIDOIROS

ud	Concepto	Custo (€/ano)	Custo Total (€/ano)
1	Material vario mantemento rede de sumidoiros	755,00 €	755,00 €
1	Camión limpeza rede de sumidoiros	956,00 €	956,00 €
1	Camión TV rede de sumidoiros	196,00 €	196,00 €

1	Subcontratas rede de sumidoiros	1.521,00 €	1.521,00 €
1	Conservación electricidade e instrumentación bombeos	2.015,00 €	2.015,00 €
1	Conservación e mantemento electrobombas	1.524,00 €	1.524,00 €
1	Outros	833,00 €	833,00 €
TOTAL MANTEMENTO PREVENTIVO E CONSERVACIÓN			7.800,00 €
MANTEMENTO PREVENTIVO E CONSERVACIÓN DEPURACIÓN			
ud	Concepto	Custo (€/ano)	Custo Total (€/ano)
1	Graxas e lubricantes	325,00 €	325,00 €
1	Funxible de taller	450,00 €	450,00 €
1	Pequenas reparacións	450,00 €	450,00 €
1	Conservación equipos electromecánicos	1.958,00 €	1.958,00 €
1	Mantemento, obra civil, pintura e mobiliario	1.582,00 €	1.582,00 €
1	Conservación electricidade e instrumentación	1.652,00 €	1.652,00 €
1	Outros	509,00 €	509,00 €
TOTAL MANTEMENTO PREVENTIVO E CONSERVACIÓN			6.926,00 €
MANTEMENTO NORMATIVO E MANTEMENTOS EXTERNOS OBRIGATORIOS			
ud	Concepto	Custo (€/ano)	Custo Total (€/ano)
1	Revisión legal por OCA de Baixa Tensión	542,00 €	542,00 €

	Outros		0,00 €
TOTAL MANTEMENTO NORMATIVO E MANTEMENTOS EXTERNOS OBRIGATORIOS			542,00 €
VEHÍCULOS			
ud	Concepto	Custo (€/ud)	Custo Total (€/ano)
1	Furgoneta	5.214,00 €	5.214,00 €
TOTAL VEHÍCULOS			5.214,00 €
OUTROS CUSTOS FIXOS			
ud	Concepto	Custo (€/ud)	Custo Total (€/ano)
1	Custe material oficina, papelería, cons. informáticos.	155,00 €	155,00 €
1	Custe dos servizos de mensaxería, correos.	50,00 €	50,00 €
1	Gastos comunicación: Telefonía convencional e móbil.	140,00 €	140,00 €
1	Seguro de responsabilidade civil.	199,00 €	199,00 €
1	Alarmas e seguridade	250,00 €	250,00 €
1	Servizo de "Central de chamadas" 24 horas	45,00 €	45,00 €
1	Auga potable	100,00 €	100,00 €
1	Locomoción e dietas	55,00 €	55,00 €
1	Outros gastos fixos	55,00 €	55,00 €
1	Publicacións gráficas co obxectivo de promover a	250,00 €	250,00 €

	sensibilización, educación e información ambiental.		
1	Mantenimento páxina Web	100,00 €	100,00 €
1	Sinistros e franquía	100,00 €	100,00 €
1	Analíticas externas de auga	2.624,27 €	2.624,27 €
1	Analíticas externas de lodos	644,54 €	644,54 €
1	Outros	32,19 €	32,19 €
TOTAL OUTROS CUSTES FIXOS			4.800,00 €
GASTOS FIXOS (execución material) €/año			46.832,00 €
PARTIDAS DE GASTOS VARIABLES			
REACTIVOS			
kg/año	Categoría	Custe (€/Kg)	Custe Total (€/ano)
391,30	Polielectrolito lodos	2,99 €	1.169,99 €
	Outros		0,00 €
TOTAL REACTIVOS			1.169,99 €
TRANSPORTE E GESTIÓN DE RESIDUOS			
Tn/año	Categoría	Custe (€/Tn)	Custe Total (€/ano)

13,75	Desbaste e areas	87,27 €	1.200,00 €
29,50	Lodos	78,31 €	2.310,00 €
TOTAL TRANSPORTE E XESTIÓN DE RESIDUOS			3.510,00 €
GASTOS VARIABLES (execución material) €/ano			4.679,99 €
GASTOS FIXOS (execución material) €/ano			46.832,00 €
GASTOS VARIABLES (execución material) €/ano			4.679,99 €
GASTOS (execución material) €/ano			51.511,99 €
13 % GASTOS XERAIS			6.696,56 €
6 % BENEFICIO INDUSTRIAL			3.090,72 €
GASTOS (execución material) €/ano			61.299,27 €
IVE10%			6.129,93 €
TOTAL GASTOS VARIABLES ANUAIS (€/ano)			67.429,20 €

ANEXO II. PERSOAL ADSCRITO

De conformidade coa información fornecida pola actual concesionaria non existe ningún persoal a subrogar, nos termos establecidos na referida normativa.

ANEXO III. DH-V-15.277-11587 AUTORIZACIÓN VERTIDO EDAR PONTE ULLA

ANEXO IV. DH-V-15.18925 AUTORIZACIÓN VERTIDO EDAR SAN XIÁN

ANEXO II. PERSOAL ADSCRITO